

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: napirend**

**06/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2024. december 11.-ei rendes ülésén, az alábbi napirendi pontokat és tárgyalási sorrendet fogadja el:

**NYÍLT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK**

- 1. *Belváros – Lipótváros Bp., Főv., V. ker. Önkormányzata Képviselő testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosítása – T-187/2024 sz. testületi előterjesztés***
- 2. *Döntés Belváros-Lipótváros Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megalkotásáról – T-185/2024 sz. testületi előterjesztés***
- 3. *Döntés az önkormányzati kiténtetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet megalkotásáról – T-186/2024 sz. testületi előterjesztés***

**ZÁRT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK**

- 1. *Javaslat az EKR 002384012024 számú közbeszerzési eljárás megindítására***
- 2. *Döntés a Belváros – Lipótváros Sportközpont Kft. alapító okiratának módosításáról (tőkeemelés, székhely módosítás, TEÁOR bővítés, ügyvezető választás) – T-197/2024 sz. testületi előterjesztés***
- 3. *Döntés a Belváros – Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. alapszabályának módosításáról (vezérigazgató választás) – T-198/2024 sz. testületi előterjesztés***
- 4. *Döntés a Belváros – Lipótváros V. ker. Önkormányzat és a Belváros – Lipótváros Vagyonkezelő Zrt., Belváros – Lipótváros Városüzemeltető kft., valamint Belváros – Lipótváros Városfejlesztő Kft. közszolgáltatási szerződésének elfogadásáról – T-199/2024 sz. testületi előterjesztés***
- 5. *Döntés a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok felügyelőbizottságai és az igazgatóság ügyrendjének elfogadásáról – T-200/2024 sz. testületi előterjesztés***
- 6. *A Castle Globe Kft.-vel kötendő településfejlesztési megállapodás – T-206/2024 sz. testületi előterjesztés***
- 7. *A SOF-11 SB Operating Co. Kft.-vel és SOF-24. Ingatlanhasznosító Kft.-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás – T-207/2024 sz. testületi előterjesztés***

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: Belváros – Lipótváros Bp., Főv., V. ker. Önkormányzata Képviselő testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosítása – T-187/2024 sz. testületi előterjesztés**

**07/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága úgy dönt, hogy befogadja a Rendőrkapitány úr által tett módosító javaslatot az alábbiak szerint:

10/B § „Pirotechnikai termékek felhasználása”  
(1) a) és b) pontból kerüljön törlésre a „birtokol” szó.

A Bizottság a határozatot      **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt:      **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: Belváros – Lipótváros Bp., Főv., V. ker. Önkormányzata Képviselő testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosítása – T-187/2024 sz. testületi előterjesztés**

**08/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő testületnek a közösségi együttélés szabályainak és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 3/2019. (II.01.) önkormányzati rendelet módosítását a mellékelt javított tartalommal 1-4 §-ig.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: Döntés Belváros-Lipótváros Önkormányzat 2025. évi költségvetésének megalkotásáról – T- 185/2024 sz. testületi előterjesztés**

**09/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére.

A Bizottság a határozatot **4 igen** szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint  
elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: Döntés az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet megalkotásáról – T-186/2024 sz. testületi előterjesztés**

**10/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 1-18. §. szerinti mellékelt tartalommal elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint**  
elnök

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: Javaslat az EKR 002384012024 számú közbeszerzési eljárás megindítására**

**11/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága javasolja Polgármester úrnak az EKR 002384012024 számú, „Biztosítás közbeszerzés 2025 – 2027” tárgyú, nyílt közbeszerzési eljárás megindítását.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint  
elnök**

**A Bizottság javaslatát elfogadom:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter  
Polgármester**

**A Bizottság javaslatát nem fogadom el és az alábbiak szerint döntök:**

**Szentgyörgyvölgyi Péter  
Polgármester**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: Döntés a Belváros – Lipótváros Sportközpont Kft. alapító okiratának módosításáról (tőkeemelés, székhely módosítás, TEÁOR bővítés, ügyvezető választás) – T-197/2024 sz. testületi előterjesztés**

**012/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő testületnek a T-197/2024 számú előterjesztésben szereplő 1-5. számú határozati javaslatban foglaltakat.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: Döntés a Belváros - Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. alapszabályának módosításáról (vezérigazgató választás) - T-198/2024 sz. testületi előterjesztés**

**013/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága elfogadása javasolja a Képviselő testületnek a T-198/2024 számú előterjesztésben szereplő 1-2. számú határozati javaslaton foglaltakat.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: Döntés a Belváros – Lipótváros V. ker. Önkormányzat és a Belváros – Lipótváros Vagyonkezelő Zrt., Belváros – Lipótváros Városüzemeltető kft., valamint Belváros – Lipótváros Városfejlesztő Kft. közszolgáltatási szerződésének elfogadásáról – T-199/2024 sz. testületi előterjesztés**

**014/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő testületnek a T-199/2024 számú testületi előterjesztésben szereplő 1 – 3 számú határozati javaslatban foglaltakat.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: Döntés a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok felügyelőbizottságai és az igazgatóság ügyrendjének elfogadásáról - T-200/2024 sz. testületi előterjesztés**

**015/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága **javasolja a Képviselő testületnek** a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági és az igazgatóság ügyrendjének elfogadását a T-200/2024 számú testületi előterjesztésben szereplő mellékelt tartalommal.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: A Castle Globe Kft.-vel kötendő településfejlesztési megállapodás - T-206/2024 sz. testületi előterjesztés**

**016/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő testületnek a Castle Globe Kft.-vel megkötendő megállapodást az előterjesztés szerint mellékelt tartalommal.

A Bizottság javasolja, hogy a Polgármester kapjon felhatalmazást a megállapodás elfogadására.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint**  
**elnök**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága**

---

**Tárgy: A SOF-11 SB Operating Co. Kft-vel és SOF-24. Ingatlanhasznosító Kft.-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás – T-207/2024 sz. testületi előterjesztés**

**017/2024. (12.11.) JÜK határozat**

Belváros-Lipótváros Önkormányzatának Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága **elfogadásra javasolja** a Képviselő testületnek a SOF-11 SB OperatingCo Kft. és a SOF-24 Ingatlanhasznosító Kft-vel megkötendő megállapodást az előterjesztés szerint mellékelt tartalommal.

A Bizottság javasolja, hogy a Polgármester kapjon felhatalmazást a megállapodás elfogadására.

A Bizottság a határozatot **5 igen** szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: **5 fő**

**Dr. Mátyus Bálint**  
**elnök**