

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. március 31.-ei üléséről

Tárgy: napirendi pont felvétel

72/2022. (03.31.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a **2022. március 31.-ei** rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat felveszi tárgyalásra, a nyílt ülésre.

- Bp., V. Arany János utca megújítása II. ütem – hírközlés
- Bp., V. Arany János utca – fogyasztásmérő szekrény villamosenergia-ellátása
- Bp., V. Garibaldi köz villamosenergia ellátása

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2022. március 31.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. március 31.-ei üléséről

Tárgy: napirend

73/2022. (03.31.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a **2022. március 22.-ei** rendkívüli ülésén az alábbi napirendi pontokat fogadja el tárgyalásra, a következő tárgyalási sorrenddel:

NYÍLT ÜLÉSRE JAVASLAT NAPIRENDI PONTOK

- 1. Bp., V. Arany János utca megújítása II. ütem – közvilágítás**
- 2. Bp., V. Arany János utca megújítása II, ütem – vízellátás**
- 3. Bp., V. Arany János utca megújítása II. ütem – kiefeszültség**
- 4. Bp., V. Arany János utca megújítása II. ütem – hírközlés**
- 5. Bp., V. Arany János utca – fogyasztásmérő szekrény villamosenergia-ellátása**
- 6. Bp., V. Garibaldi köz villamosenergia ellátása**

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2022. március 31.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. március 31.-ei üléséről

Tárgy: jegyzőkönyv hitelesítő

74/2022. (03.31.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 2022. március 31.-ei rendkívüli ülésén jegyzőkönyv hitelesítőnek választja:

Deák Attilánét

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2022. március 31.

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. március 31.-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Arany János utca megújítása II. ütem – közvilágítás

75/2022. (03.31.)TEL.B. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. kerület Arany János utcai (hrsz.: 24640, 24641, 24642, 24643), Nádor utcai (hrsz.:24713) és Hercegprímás utca (hrsz.:24625) közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja**, hogy az V. kerületi Önkormányzat beruházásában az V. Arany János utca megújítása II. ütem (Nádor utca – Podmaniczky tér közötti szakasz) – közvilágítás kiépítési munkáinak elvégzéséhez a Reezol Kft. (tervező) által készített 2022. januári keltezésű (rajzszám: ARJ-KT-KM-KV-HR-002-R01) kiviteli tervdokumentáció alapján. A téli munkavégzési szabályok betartásának előírásával a tervezett munkálatok november 16-tól március 15-ig terjedő időszakban is végezhetőek.

További kikötések:

- 1/. A szóban forgó munkát az építető a költségfedezet biztosítását követően végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.
- 2/. A kivitelezéssel és használattal okozati összefüggésbe hozható bármilyen károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.
- 3/. Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.
- 4/. Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni előzetesen leegyeztetve a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36., e-mail: fejlesztes@blvf.hu) a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2022. március 31.

Dr. Komlósy Zoltán
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. március 31.-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Arany János utca megújítása II. ütem – vízellátás

76/2022. (03.31.)TEL.B. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. kerület Arany János utcai (hrs.:24640, 24641, 24642, 24643), Sas utca (hrs.:24610) és Hercegprímás utcai (hrs.:24625) közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja**, hogy az V. kerületi Önkormányzat beruházásában az V. Arany János utca megújítása II. ütem (Nádor utca – Podmaniczky tér közötti szakasz) – vízellátás c. munkáinak elvégzéséhez a KÉSZ Tervező Kft. (tervező) által készített 2022. 03.03. keltezésű (rajzsám: ARJ-KT-KM-VI-HR-002-R01) kiviteli tervdokumentáció alapján.

A téli munkavégzési szabályok betartásának előírásával a tervezett munkálatok november 16-tól március 15-ig terjedő időszakban is végezhetőek.

További kikötések:

- 1/. A szóban forgó munkát az építető a költségfedezet biztosítását követően végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.
- 2/. A kivitelezéssel és használatlall okozati összefüggésbe hozható bármilyen károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.
- 3/. Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.
- 4/. Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni előzetesen leegyeztetve a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36., e-mail: fejlesztes@blvf.hu) a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Budapest, 2022. március 31.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Dr. Komlós Zoltán
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. március 31.-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Arany János utca megújítása II. ütem – kifizetés

77/2022. (03.31.) TELB. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. kerület Arany János utcai (hrsz.: 24642) és Sas utcai (hrsz.:24610) közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja**, hogy az V. kerületi Önkormányzat beruházásában az V. Arany János utca megújítása II. ütem (Nádor utca – Podmaniczky tér közötti szakasz) – kifizetés c. munkáinak elvégzéséhez a Reezol Kft. (tervező) által készített 2022. januári keltezésű (rajzszám: ARJ-KT-KM-KIF-HR-002-R01) kiviteli tervdokumentáció alapján.

A téli munkavégzési szabályok betartásának előírásával a tervezett munkálatok november 16-tól március 15-ig terjedő időszakban is végezhetőek.

További kikötések:

- 1/. A szóban forgó munkát az építető a költségfedezet biztosítását követően végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.
- 2/. A kivitelezéssel és használatlall okozati összefüggésbe hozható bármilyen károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.
- 3/. Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.
- 4/. Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni előzetesen leegyeztetve a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36., e-mail: fejlesztes@blvf.hu) a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Budapest, 2022. március 31.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Dr. Komlós Zoltán
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. március 31.-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Arany János utca megújítása II. ütem – hírközlés

78/2022. (03.31.)TEL.B. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. kerület Arany János utcai (hatsz.:24641) közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja**, hogy az V. kerületi Önkormányzat beruházásában az V. Arany János utca megújítása II. ütem (Nádor utca – Podmaniczky tér közötti szakasz) – hírközlés c. munkáinak elvégzéséhez a HHT '98 Hírközlési Hálózat Tervező, építő és Szolgáltató Kft. (tervező) által készített ARJ-ENG-ONK-KM-HI_ARANY_JANOS_U_HIRK_ONK_ENGTERV számú engedélyezési tervdokumentáció alapján.

A téli munkavégzési szabályok betartásának előírásával a tervezett munkálatok november 16-tól március 15-ig terjedő időszakban is végezhetőek.

További kikötések:

- 1/. A szóban forgó munkát az építető a költségfedezet biztosítását követően végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.
- 2/. A kivitelezéssel és használatával okozati összefüggésbe hozható bármilyen károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.
- 3/. Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.
- 4/. Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni előzetesen leegyeztetve a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36., e-mail: fejlesztes@blvf.hu) a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Budapest, 2022. március 31.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Dr. Komlós Zoltán
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. március 31.-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Arany János utca – fogyasztásmérő szekrény villamosenergia-ellátása

79/2022. (03.31.) TELB. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. kerület Arany János utcai (hrsz.: 24642) és Sas utcai (hrsz.:24610) közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja**, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (építető) az V. Arany János utca (24642 hrsz.) alatti fogyasztásmérő szekrény villamosenergia-ellátása miatti földkábeles csatlakozó létesítési munkát végezzen Papp Árpád (tervező) által készített 220465 munkaszámú (rajzsám: NYRV-csatl_220465) tervdokumentáció alapján.

A tervezett munkálatokat a Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36.) egyeztetni kell.

Munkakezdési hozzájárulás a Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt. és a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. 15 napnál nem régebbi írásbeli nyilatkozatával adható ki.

További kikötések:

- 1/. A szóban forgó munkát az építető saját költségére végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.
- 2/. A kivitelezéssel és használatával okozati összefüggésbe hozható bárminemű károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.
- 3/. A burkolatok helyreállításának műszaki paramétereit a munkakezdési hozzájárulás tartalmazza, melynek betartását az Építési és Műszaki Osztály ellenőrizz. A közút kezelője által észlelt hiányosságokat, hibákat az építető köteles pótolni, kijavítani.
- 4/. Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni előzetesen leegyeztetve a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36., e-mail: fejlesztes@blvf.hu) a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.

Jelen hozzájárulás a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Budapest, 2022. március 31.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Dr. Komlós Zoltán
Vagyongazdálkodási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2022. március 31.-ei üléséről

Tárgy: Bp., V. Garibaldi köz villamosenergia ellátása

80/2022. (03.31.)TEL.B. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. kerület Zoltán utcai (hrs.:24694) és Garibaldi köz (hrs.:24698/2) közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja**, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (építető) az V. Garibaldi köz villamosenergia ellátása (CS-33197) miatti 1kV-os kábel létesítési munkát végezzen a Kábel Team Kft. (tervező) által készített 22T-015 munkaszámú (rajzszám: NYRV_015/22-1) tervdokumentáció alapján.

A tervezett munkálatokat a Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36.) egyeztetni kell.

Munkakezdési hozzájárulás a Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt. és a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft. 15 napnál nem régebbi írásbeli nyilatkozatával adható ki.

További kikötések:

- 1/. A szóban forgó munkát az építető saját költségére végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.
- 2/. A kivitelezéssel és használatával okozati összefüggésbe hozható bárminemű károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.
- 3/. A burkolatok helyreállításának műszaki paramétereit a munkakezdési hozzájárulás tartalmazza, melynek betartását az Építési és Műszaki Osztály ellenőrizz. A közút kezelője által észlelt hiányosságokat, hibákat az építető köteles pótolni, kijavítani.
- 4/. Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt legkésőbb 15 nappal az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni a munkavégzés műszaki tartamáról, időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről. A lakossági tájékoztató szövegezését és a tájékoztatás módját előzetesen egyeztetni kell a Belváros-Lipótváros Városfejlesztő Kft-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36., e-mail: fejlesztes@blvf.hu).

Jelen hozzájárulás a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Budapest, 2022. március 31.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Dr. Komlós Zoltán
Vagyony-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
Osztályvezető

Kun-Gazda Péter
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

