

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

001/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

6 igen szavazattal egyhangúlag

elfogadta a 2016. január 20-ai rendes ülés napirendjét azzal, hogy az eredeti meghívó szerinti 7. napirendi pontot a nyílt ülés első napirendi pontjaként tárgyalja.

A szavazáson jelen volt 6 fő

Karsai Károly

Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Tárgy: Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-22/2016. számú előterjesztés/

Bp. V. ker. Nádor u.

002/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

6 igen szavazattal egyhangúlag

nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **élni kívánjon a**

Nádor utca szám

- a **Budapest belterület hrsz-ú**, természetben **1051 Budapest, Nádor utca szám** alatt található lakás megnevezésű **119 m²** terület nagyságú, **257/10000** eszmei hányaddal.

vételár: **275.000** EU amely nagyságrendileg **88.000.000,-Ft**.

Eladó:

Vevő:

A szavazáson jelen volt 6 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Bp. V. ker. Vigadó

003/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

6 igen szavazattal egyhangúlag

nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **élni kívánjon a**

Vigadó tér szám

- a **Budapest belterülethrsz-ú**, természetben **1051 Budapest, Vigadó tér szám** alatt található lakás megnevezésű **98 m2** területnagyságú, **792/10000** eszmei hányaddal.

vételára: **110.000.000,-Ft.**

Eladó:

Vevő:

A szavazáson jelen volt 6 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Bp. V. Vörösmarty tér 3.

004/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

6 igen szavazattal egyhangúlag

nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával **élni kívánjon a**

Vörösmarty tér 3. szám

- a **Budapest belterület 24433/0/A/11** hrsz-ú, természetben **1051 Budapest, Vörösmarty tér 3. szám** alatt található **1134** m² területnagyságú ingatlan
- a **Budapest belterület 24433/0/A/25** hrsz-ú, természetben **1051 Budapest, Vörösmarty tér 3. szám** alatt található lakás megnevezésű **125** m² területnagyságú ingatlan
- a **Budapest belterület 24433/0/A/26** hrsz-ú, természetben **1051 Budapest, Vörösmarty tér 3. szám** alatt található lakás megnevezésű **109** m² területnagyságú ingatlan
- a **Budapest belterület 24433/0/A/27** hrsz-ú, természetben **1051 Budapest, Vörösmarty tér 3. szám** alatt található lakás megnevezésű **37** m² területnagyságú ingatlan
- a **Budapest belterület 24433/0/A/28** hrsz-ú, természetben **1051 Budapest, Vörösmarty tér 3. szám** alatt található lakás megnevezésű **18** m² területnagyságú ingatlan

vételára együttesen: **2,670.000 EU+ÁFA**

Eladó: **Korlátolt Felelősségű Társaság**

Vevő: **Korlátolt Felelősségű Társaság**

A szavazáson jelen volt 6 fő

Karsai Károly

Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Bp. V. Ferenciek tere

005/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

6 igen szavazattal egyhangúlag

nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 20/2009.(VI.02.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV törvény 86. §-ban biztosított elővásárlási jogával élni kívánjon a

Ferenciek tere .-.....

- a **Budapest belterület**hrsz-ú, természetben **1051 Budapest, Ferenciek tere** szám alatt található egyéb helyiség megnevezésű **84 m2** területnagyságú, **334/10000** eszmei hányaddal.

vételára: **91,000.000,-Ft.** az egy négyzetméterre eső vételár 1,083.333,-Ft.

Eladó:

Vevő: **Korlátolt Felelősségű Társaság**

A szavazáson jelen volt 6 fő

Karsai Károly

Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Bp. V. Belgrád rkp.

006/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

6 igen szavazattal egyhangúlag

nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 29/2015.(XI.17.) számú, az építészeti örökség helyi értékeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet 13. §-ában kapott felhatalmazás alapján biztosított elővásárlási jogával **élni kívánjon** a

Belgrád rkp. szám

- a **Budapest belterület** hrsz-ú, természetben **1051 Budapest, Belgrád rkp. szám** alatt található lakás megnevezésű **147 m²** terület nagyságú, **364/10000** eszmei hányaddal.

vételára: **144.512.000,-Ft.**

Eladó: **Korlátolt Felelősségű Társaság**

Vevő:

A szavazáson jelen volt 6 fő

Karsai Károly

Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Döntés Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat
Közbeszerzési Szabályzatának módosításáról /T-11/2016. számú előterjesztés/

007/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

5 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt **Közbeszerzési Szabályzatának** a jelen előterjesztés mellékletében foglaltak szerinti elfogadását. A Szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg a 43/2012(III.08.) B-L.Ö. határozattal elfogadott szabályzat hatályát veszti.

A szavazáson jelen volt 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015. (I.15.) önkormányzati rendelet módosítása /T-5/2016. számú előterjesztés/

008/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett

elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015.(I.15.) számú rendelet módosítását 1-3 §-ig.

A szavazáson jelen volt 7 fő

Karsai Károly

Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének megalkotása /T-6/2016. számú előterjesztés/

009/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

5 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett

elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetét 1-30. §-ig.

A szavazáson jelen volt 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének megalkotása (2)

010/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

6 igen, 1 nem szavazattal

elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a 2016. évre és az azt követő évekre vonatkozó saját bevételeinek a Stabilitási törvény 3.§ (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a határozati javaslat melléklete szerint megállapítani és a melléklet szerint meghatározni az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletében szereplő saját bevételek és az adósságot keletkeztető fizetési kötelezettségek előirányzati összegét.

A szavazáson jelen volt 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló 34/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása /T-8/2016. számú előterjesztés/

011/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

7 igen szavazattal egyhangúlag

elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat tulajdonában álló lakások lakbérének mértékéről és a lakbértámogatásról szóló többször módosított 34/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2. §-ig az előterjesztésben szereplő mellékelt tartalommal.

A szavazáson jelen volt 7 fő

012/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

7 igen szavazattal egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy a soron következő képviselő-testületi ülésre készítsen alternatív javaslatokat a piaci és a kedvezményes lakberek megállapítási módjára.

A szavazáson jelen volt 7 fő

Karsai Károly

Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzatának a tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló – többször módosított – 40/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet módosítása /T-9/2016. számú előterjesztés/

013/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

1 igen, 6 nem szavazattal

nem fogadta el azt a módosító javaslatot, hogy a rendelet szövegébe a „közjegyzői okiratba foglalt tartozáselismerő nyilatkozat” helyett a „teljes bizonyító erejű magánokirat” szöveg kerüljön.

A szavazáson jelen volt 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

014/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Tulajdonában álló bérlakások elidegenítésének feltételeiről szóló – többször módosított – 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-3. §-ig, az előterjesztésben szereplő mellékelt tartalommal. A Bizottság javasolja, hogy a **2. § e)** pont az alábbiak szerint kerüljön kiegészítésre:

A hozzájárulás feltétele, hogy a kérelmező a kérelem benyújtásával egyidejűleg csatolja a – 15 napnál nem korábbi dátumra kiállított – fennálló tartozás elismerése és megfizetésének legfeljebb **12 hónapon** belüli ütemezése tárgyában közjegyzői okiratba foglalt tartozáselismerő nyilatkozatot.

A szavazáson jelen volt 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

A házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének szolgáltatási díjáról, valamint az anyakönyvvezetők közreműködésének díjazásáról szóló 38/2012. (IX.19.) önkormányzati rendelet módosítása
/T-10/2016. számú előterjesztés/

015/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

7 igen szavazattal egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a házasságkötések és bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének szolgáltatási díjáról, valamint az anyakönyvvezetők közreműködésének díjazásáról szóló 38/2012.(IX.19.) önkormányzati rendelet módosítását 1-2. §-ig az előterjesztés szerinti mellékelt tartalommal.

A szavazáson jelen volt 7 fő

Karsai Károly

Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

A Képviselő-testület 2016. évi Munkatervének elfogadása /T-12/2016. számú előterjesztés/

016/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

5 igen, 2 nem szavazattal

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra a Képviselő-testület 2016. évi Munkatervét, illetőleg annak meghatározását, hogy a Közmeghallgatás időpontja 2016. június 23-a legyen.

A szavazáson jelen volt 7 fő

Karsai Károly
Elnök

Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testületének
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottsága

Belváros-Lipótváros Egyházi Épületek Közalapítvány alapító okiratának módosítása /T-13/2016. számú előterjesztés/

017/2016. (01.20.) JÜK határozat

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság

7 igen szavazattal egyhangúlag

elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra Belváros-Lipótváros Egyházi Épületekért Közalapítvány alapító okiratának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazáson jelen volt 7 fő

Karsai Károly
Elnök