

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Népjóléti Osztály
1051 Budapest, Erzsébet tér 4.
Tel.: 872-7466

NYUGDÍJASHÁZI BÉRLAKÁS BÉRBEADÁSA IRÁNTI KÉRELEM

1. Kérelmező neve:

Születési helye, év, hó, nap:

Édesanyja neve:

Lakcíme:

Telefonszáma:

2. A jelenleg lakott lakásban milyen minőségben lakik (a megfelelő választ kérjük aláhúzni):

bérlő bérlőtárs családtag tulajdonos haszonélvező egyéb

3. A lakás komfortfokozata:

összkomfortos komfortos félkomfortos komfort nélküli

4. A lakás alapterülete: nm

5. Szobaszáma:

6. A lakásban lakók száma:

7. A nyugdíjasházi kérelmező szociális körülményei:

- jövedelme:Ft/hó

- a kérelmezővel együtt lakók jövedelme:Ft/hó

8. A nyugdíjasházi kérelem indoklása:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

9. A kérelem szempontjából fontosnak ítélt további megjegyzések:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

10. Nyilatkozatok:

I.

Tudomásul veszem, hogy a Budapest, V., Vadász u. 11-13. szám alatti Nyugdíjasházi bérlakás bérleti jogának ellenértéke 5 000 000.- (ötmillió) Ft. Ezen összeg egy összegben történő befizetését vállalom.

II.

Nyilatkozom, hogy

- **VI. emeleti (25 nm-es, erkélyes lakást *elfogadok / nem fogadok el.***
- **VII. emeleti lakást *elfogadok / nem fogadok el.***

(Megfelelő szövegrész aláhúzandó.)

III.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy amennyiben a bérbe venni kívánt lakásra már nem tartok igényt, ennek tényét a Polgármesteri Hivatalnak – 8 napon belül – bejelentem.

Budapest, 20.....

.....
kérelmező aláírása

A kérelem benyújtásához szükséges mellékletek:

- **orvosi igazolás arról, hogy a kérelmező önellátásra képes, közösségben tartózkodhat,**
- **jövedelemigazolás (éves nyugdíjösszesítő)**

Orvosi vélemény

Név:.....
Szül.hely, idő:.....Anyja neve:.....
Lakcíme:.....

Neveztettem a mai napon megvizsgáltam.

1. Egészségi állapota:.....
.....
.....
2. Prognózis (várható állapotváltozás):.....
.....
3. Betegsége, fogyatékosága (látás, hallás):.....
.....
4. Mozgásképessége
a. mozgásképes b. mozgásában korlátozott c. mozgásképtelen
5. Önellátásra képes: igen - nem
6. Demenciában: szenved nem szenved
elmebetegségben: szenved nem szenved
pszichiátriai betegségben: szenved nem szenved
szenvedély betegségben: szenved nem szenved
fertőző betegségben: szenved nem szenved

7. Indokoltnak tartom és javasolom:

étkeztetését házi segítségnyújtását nyugdíjsházi elhelyezését

Egyéb ellátásával kapcsolatosan:.....
.....
.....

Jelen orvosi véleményem fent nevezett nyugdíjsházi elhelyezésével összefüggő eljárásban, a Belváros-Lipótváros V. kerületi Önkormányzat Népjóléti Osztálya felé került kiadásra.

Budapest, év hónap nap

.....
házi orvos

Fent nevezett nyugdíjsházi kérelmező hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti személyes adataim a nyugdíjsházi elhelyezéssel kapcsolatos eljárásban kezelésre kerüljenek.

....., 20 év hó nap

.....
aláírás

TÁJÉKOZTATÓ

A Budapest V., Vadász u. 11-13. Nyugdíjasházban lévő lakások bérbeadásáról

A Budapest V., Vadász u. 11-13. szám alatti Nyugdíjasházban lévő önkormányzati lakás bérleti jogának megszerzésére irányuló kérelmet az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodáján kell benyújtani.

A Nyugdíjasházi bérlakás bérlőjéül kizárólag az önmaga ellátására képes, a reá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt elért, valamint a nők kedvezményes öregségi nyugdíjára jogosult személy jelölhető, aki

- Budapest közigazgatási területén lévő megfelelő legalább 1 szoba, komfortos, igény és tehermentes lakás tulajdonjogát vagy önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogát ajánlja fel cserébe, vagy
- a bérleti jog ellenértékeként a bérlőkiválasztással egyidőben 5 millió Ft összegű készpénzbefizetés teljesítését vállalja.

A Nyugdíjasházi elhelyezések iránti kérelmekről és a kérelmek teljesítésének sorrendjéről, méltánylást érdemlő egyedi körülmények és lakásgazdálkodási szempontok alapján a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság javaslatára a Polgármester dönt.

A Nyugdíjasházban lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződés határozatlan időtartamra szól.

A Nyugdíjasházban lévő lakásba a bérlő házastársán vagy élettársán kívül más személyt nem fogadhat be, a lakást albérletbe nem adhatja.

A Nyugdíjasházban lévő lakások összkomfortosak. Az I-V. emeletig 30 nm alapterületűek. Az épület VI. emeletén lévő bérlemények 25 nm alapterületűek, ezekhez erkély is tartozik.

A VII. emeleti bérlemények is 25 nm alapterületűek, de ezek nem rendelkeznek erkéllyel.

A Nyugdíjasházban lakó bérlőknek lehetőségük van igénybe venni a szintenkénti társalgókat, illetve az épület tetején kialakított tetőteraszt.

A Nyugdíjasházzal kapcsolatos további felvilágosítás a Polgármesteri Hivatal Népjelölti Osztályától kérhető a 872-7466-os telefonszámon.