

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és  
gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó **(Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!):**

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester\* (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs\* (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek\* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Dr. Mátyus Bálint

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve: -

(\* A megfelelő szöveg aláhúzendő!)

A. Rész

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

*(Az ingatlannyilvántartással megegyezően kell kitölteni.)*

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest IX.

b) Az ingatlan területnagysága: 50 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete: lakóház

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szövetkezeti ház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2015.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest VI.

b) Az ingatlan területnagysága: 120 m<sup>2</sup>

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.),  
az épület alapterülete: lakóház

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel, 2024.

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

b) tehergépjármű, autóbusz: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

c) motorkerékpár: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

### 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: -

típusa: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: - megnevezés - db

b) gyűjtemény: - megnevezés - db

4.<sup>1</sup> Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: -

a szerzés ideje, jogcíme: -

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: életbiztosítás

névérték, biztosítási összeg: 3.244.443 Ft

megnevezés: nyugdíjbiztosítás

névérték, biztosítási összeg: 1.251.319 Ft

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: - Ft

7.<sup>2</sup> A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: -

8.<sup>3</sup> Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: 10.739.656 Ft

devizában (forintértéken): -

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: - Ft

9.<sup>4</sup> Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: -

<sup>1</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>2</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>3</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>4</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): - forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): - forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 1.000.000 forint

### IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

#### B. Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

**(Csak a képviselő töltsse ki!)**

1. Foglalkozása: egyetemi adjunktus

Munkahelye: Budapesti Corvinus Egyetem

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 737.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: munkacsoport tag

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
Belváros-Lipótváros Közterület-felügyelet

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 1.325.475 Ft

a) A tevékenység megnevezése: tanácsnok

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. ker. Önkormányzat

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 600.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: ingatlan bérbeadás

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): -

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi

d) A jövedelem (bruttó) összege: 158.400 Ft

a) A tevékenység megnevezése: 2024. évi bónusz

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
Budapesti Corvinus Egyetem

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti

d) A jövedelem (bruttó) összege: 1.500.000 Ft

## C. Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: -
2. Gazdasági társaság formája: -
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): -
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: -
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: -
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -

**Nyilatkozattétel dátuma:**

Budapest, 2025.01.20.

  
.....  
aláírás