

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó **(Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsé ki!):**

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester* (a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs* (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek* (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: KULCS BIZOTTSÁGI TAG DR. FARKAS GÁBOR
3. A házas-/élettárs neve:
4. A gyermek neve:

(* A megfelelő szöveg aláhúzendő!)

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

(Az ingatlannyilvántartással megegyezően kell kitölteni.)

1.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 1056 Budapest
b) Az ingatlan területnagysága: 95 m² + 1253 Bm²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos 3/4 + 1/4 tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 3/4 + 1/4
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 2000-ben + 2014 örökös

2.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): faurachallás
b) Az ingatlan területnagysága: 12,76 ha + 5,48 ha + 4,76 ha + 7,6 ha
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): mező + mező + mező + udvar
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1 + 1/1 + 1/1 + 1/1
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás

3.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 5124 faurachallás
b) Az ingatlan területnagysága: 24,9 ha + 10,3 ha + 7,8 ha + 5,6 ha + 4,3 ha
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): mező + legelő
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: mezőföld
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 2/3 + 1/10 + 1/1 + 1/10 + 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás, öröklés
- 4.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): 1111 Budapest
- b) Az ingatlan területnagysága: 87 m
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakás
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos 1/1
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 2024. január

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: tehergépjármű "NISSAN NAVARA" típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2018. tulajdonos típus
- a szerzés ideje jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: ↑ típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus
- a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
- a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
- a szerzés ideje jogcíme: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- a szerzés ideje, jogcíme:

PÓTLAP

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
- 4.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest V. ker.
- b) Az ingatlan területnagysága: 2.4. m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: szőlő
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos 1/1
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2019. vásárlás

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- | | |
|-----------------------------------|-------|
| a) személygépkocsi: | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| a szerzés ideje jogcíme: | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| b) tehergépjármű, autóbusz: | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| c) motorkerékpár: | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: | típus |

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- | | | |
|---------------------------------|------------|----------|
| a) egyedi alkotások: | megnevezés | db |
| a szerzés ideje jogcíme: | megnevezés | db |
| a szerzés ideje jogcíme: | megnevezés | db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | | |
| b) gyűjtemény: | megnevezés | db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | megnevezés | db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | megnevezés | db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | | |

4.¹ Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: *részvény*
- névérték, biztosítási összeg: *2 millió Ft*
- megnevezés: *részvény* *9 millió Ft*
- névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés: *befektetési jegy* *3 millió Ft*
- névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés: *kötvény* *6 millió Ft*
- névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
- névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7.² A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8.³ Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban:
devizában (forintértéken):
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9.⁴ Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:
- megnevezés:

¹ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

² Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

³ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

⁴ Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).



III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézzettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

(Csak a képviselő töltse ki!)

1. Foglalkozása: *„sztemelő”*

Munkahelye: *járulék, járulék nélküli*

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: *mln* Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft



C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve: *Nader Tamás Bt.*
 2. Gazdasági társaság formája: *betéti társaság*
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): *kültág*
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: *1/4* %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: *1/4* %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: *családi társ*

- II.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

- III.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

- IV.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

- V.
1. Gazdasági társaság neve:
 2. Gazdasági társaság formája:
 3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
 4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
 5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
 6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozattétel dátuma:

..... *Budapest* év *2025* *február* hó *29* nap

..... *Dr. Fehér Péter*
aláírás

M