

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla
- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: **Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla**.....
3. A házas-/élettárs neve:
4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

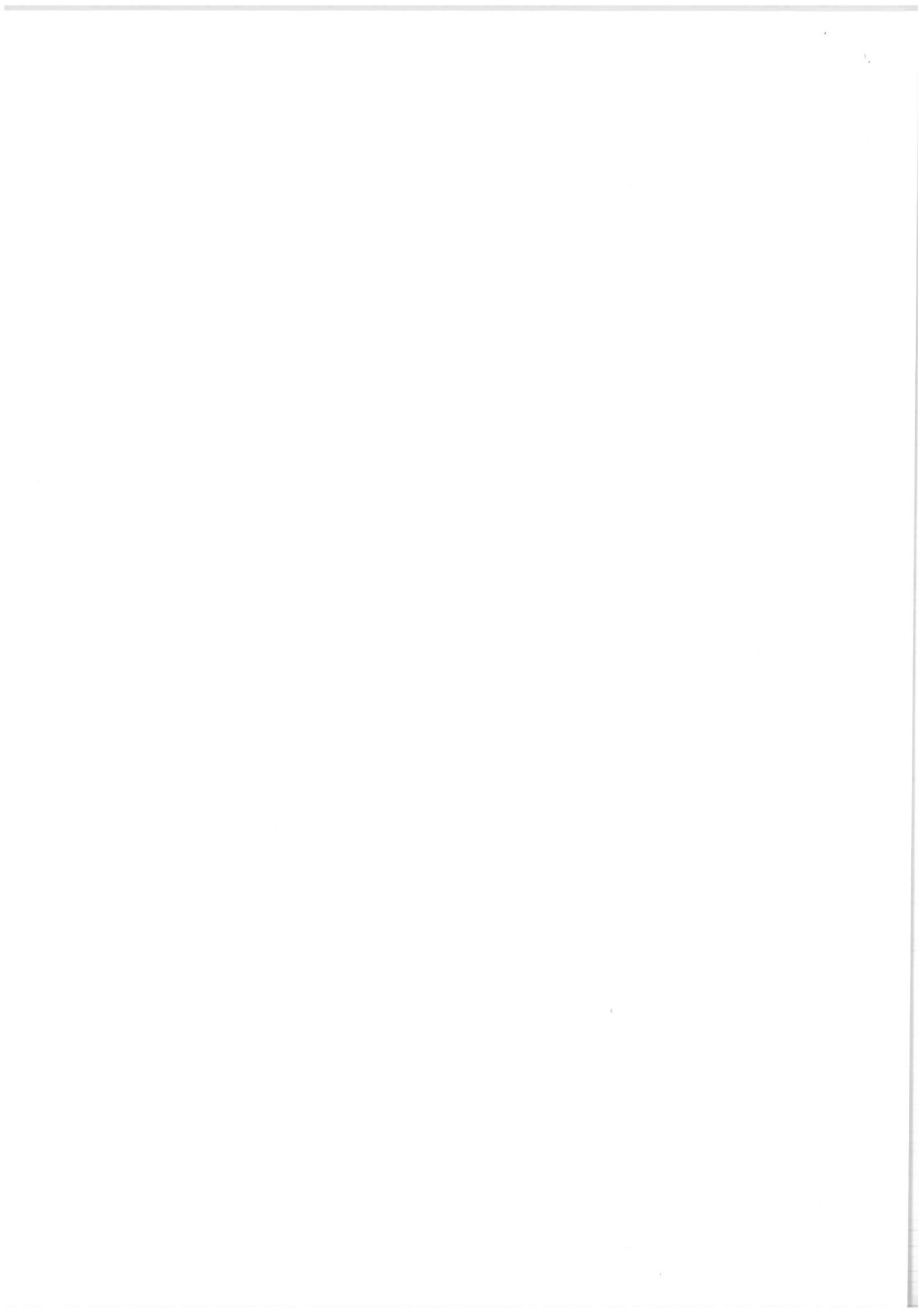
I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest, V. ker.....**
 - b) Az ingatlan területnagysága: **253.m2.a.hozzá tartozó. 449/10000.tulajdoni.hányaddal.....**
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **belterület**
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület a lapterülete: **lakóház**
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház.....**
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos.....**
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1.....**
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel jogcímén, 1992 december 22., 4/10 tulajdoni hányad, életjáradék jogcímén, 2008. január 7. 6/10.tulajdoni hányad.....**

2.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest, II. ker.....**
 - b) Az ingatlan területnagysága: **113.m2.a.hozzá tartozó. 1802/10000.tulajdoni.hányaddal.....**
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **belterület**
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület a lapterülete: **lakóház**
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház.....**
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos.....**
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2.....**
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel jogcímén, 2002. február.18.....**

3.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Gyomaendrőd**
 - b) Az ingatlan területnagysága: **807 m2**
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kert**
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület a lapterülete: -
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **zártkert**
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2010. 03. 18.**

4.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest, V. kerület**



- b) Az ingatlan területnagysága: **108 m² a hozzá tartozó 390/10000 tulajdoni hányaddal**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **belterület**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület a lapterülete: **lakóház**
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **haszonélvező**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **életjáradék 2017. augusztus 25., (amelynek előzménye a 2015. 09. 09-én kötött öröklési szerződés, amely módosításra került)**

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Siófok**
b) Az ingatlan területnagysága: **45 m² a hozzá tartozó 53/10000 tulajdoni hányaddal**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **belterület**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület a lapterülete: **lakóház**
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel jogcímén, 2017. október 15. (apai örökségből)**

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest, V. kerület**
b) Az ingatlan területnagysága: **123 m² a hozzá tartozó 1143/10000 tulajdoni hányaddal**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **belterület**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület a lapterülete: **lakóház**
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/1**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel jogcímén, 2018. 01. 24. (anyai örökségből)**

7.

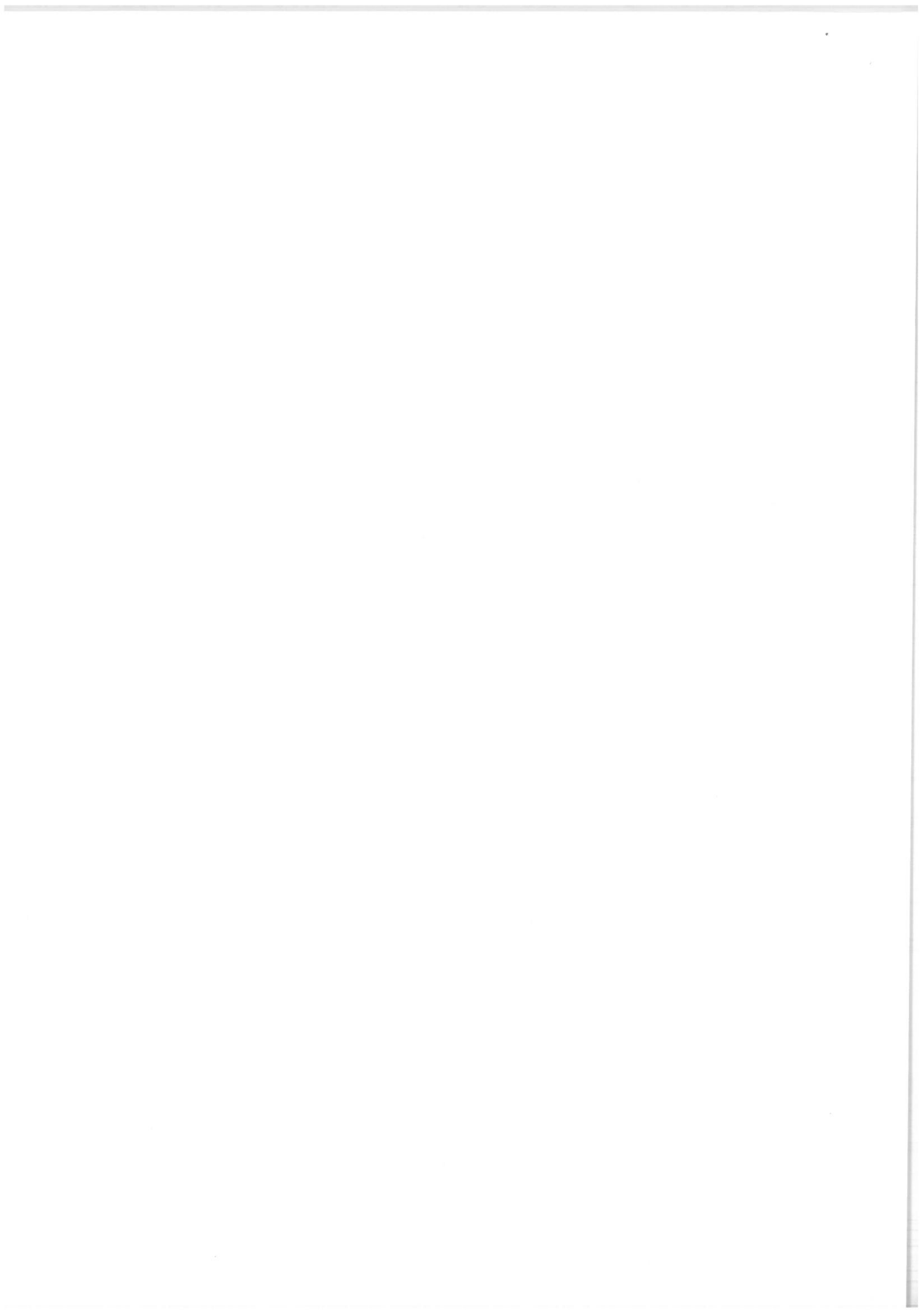
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Siófok**
b) Az ingatlan területnagysága: **1659 m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **belterület**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület a lapterülete: **teremgarázs hely**
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **11808/838368**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **vétel jogcímén, 2018. november 06. (apai örökségből)**

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **1. számú melléklet szerint**
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület a lapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:



- a) személygépkocsi: **OPEL MOKKA X 5-DOOR innovation B 14 XFT** típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2017. november 23., beszámításon vétel jogcímén**
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
- c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

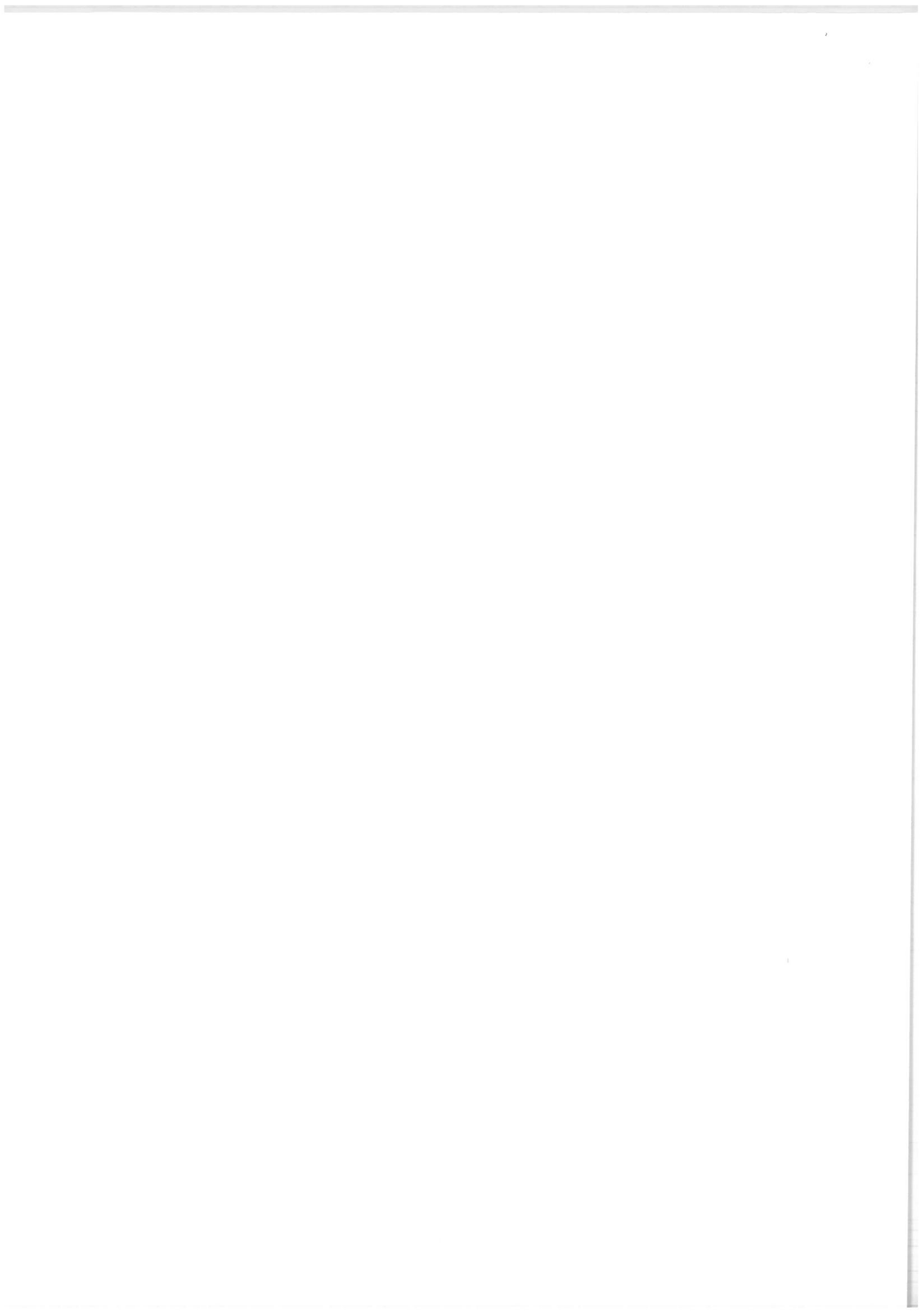
- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: **műtszázadi fekete fafaragásos szobabútor (két szekrény, két fotel, egy kanapé, egy asztal, egy íróasztal és egy bőr behuzatú szék)**
a szerzés ideje, jogcíme: **csere jogcímén, 1999**.....
- b) megnevezés: **.perzsa szőnyeggyűjtemény**.....
a szerzés ideje, jogcíme: **vétel és csere jogcímén 1999 - 2000. között**.....
- c) megnevezés:.....
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:.....
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: **állampapír**
névérték, biztosítási összeg: **103.700.000,- Ft**
- megnevezés: értékpapír
névérték, biztosítási összeg: -
- megnevezés: **befektetési jegy**.....
névérték, biztosítási összeg: **7.285.765,- Ft**.....
- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:



6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó készpénz: ...-..... Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: **10.091.000,- Ft**.....

devizában (forintértéken): **11.000 Eur (családi örökség) 4.469.085,- Ft** átszámítva.....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: **zsolnai étkezés, kávé, tea és süteményes készlet**.....

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **egyéni ügyvéd**.....

Munkahelye: **1051. Budapest, Október 6. u. 19.**.....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **1.778.000,- Ft**

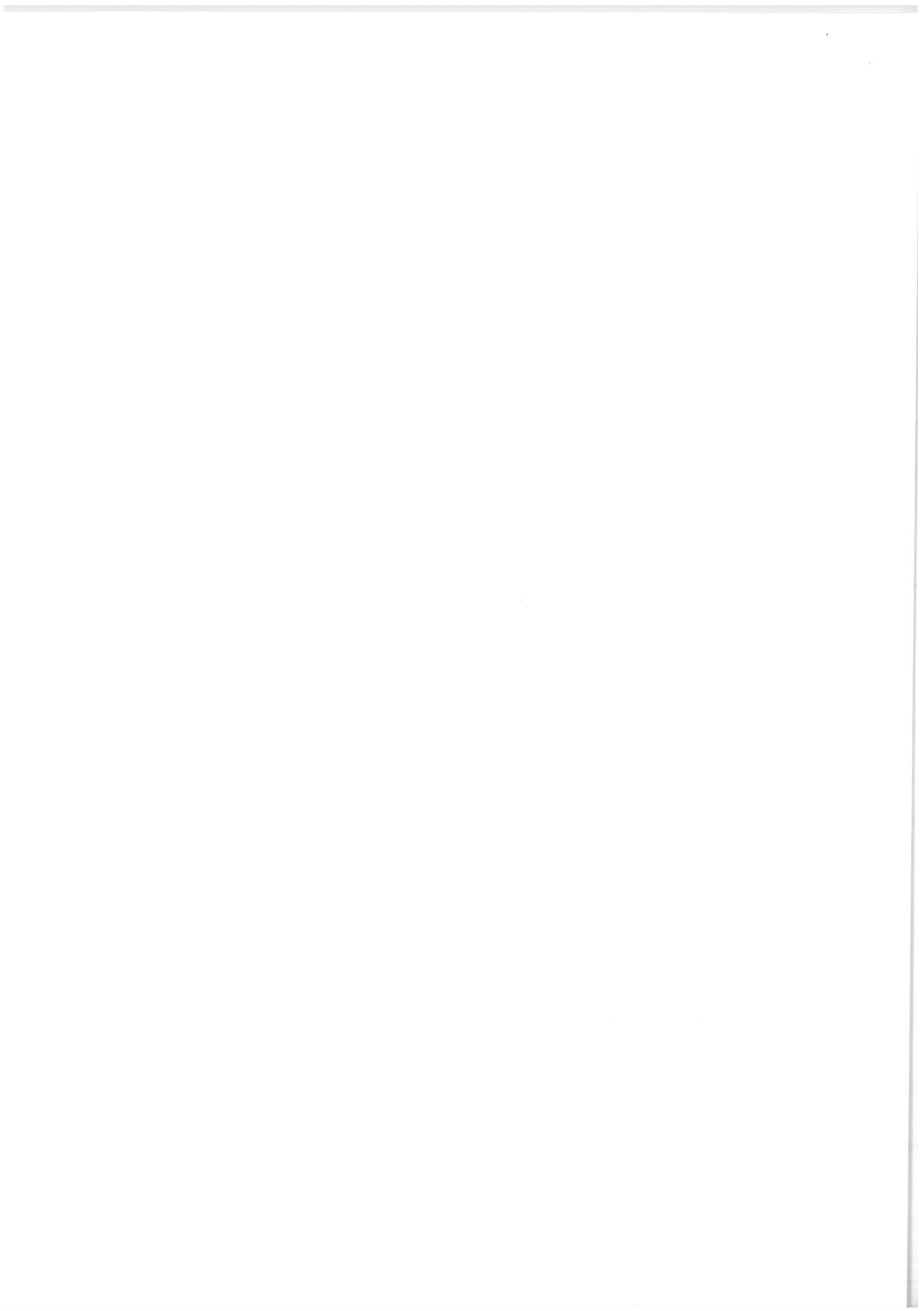
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **felügyelőbizottsági elnök**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
.....**Arany 10. Kft.**.....

c) A jövedelem rendszeressége (**havi**, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **357.400,- Ft**



- a) A tevékenység megnevezése: **lakáskiadás**
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
magánszemély
 c) A jövedelem rendszeressége (**havi**, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 d) A jövedelem (bruttó) összege: **420.000 FT**
- a) A tevékenység megnevezése:
 b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
 c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
 d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **Város FM Kft.**
2. Gazdasági társaság formája: **Korlátolt Felelősségű Társaság**
3. Az érdekeltiség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): **tulajdonos (2017. szeptember 09-én öröklés jogcímén) és üzletrész vásárlás jogcímén**
4. A tulajdoni érdekeltiség keletkezéskori aránya: **13,84 %**
5. A tulajdoni érdekeltiség jelenlegi aránya: **22,17 %**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **nincs**

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltiség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltiség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltiség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

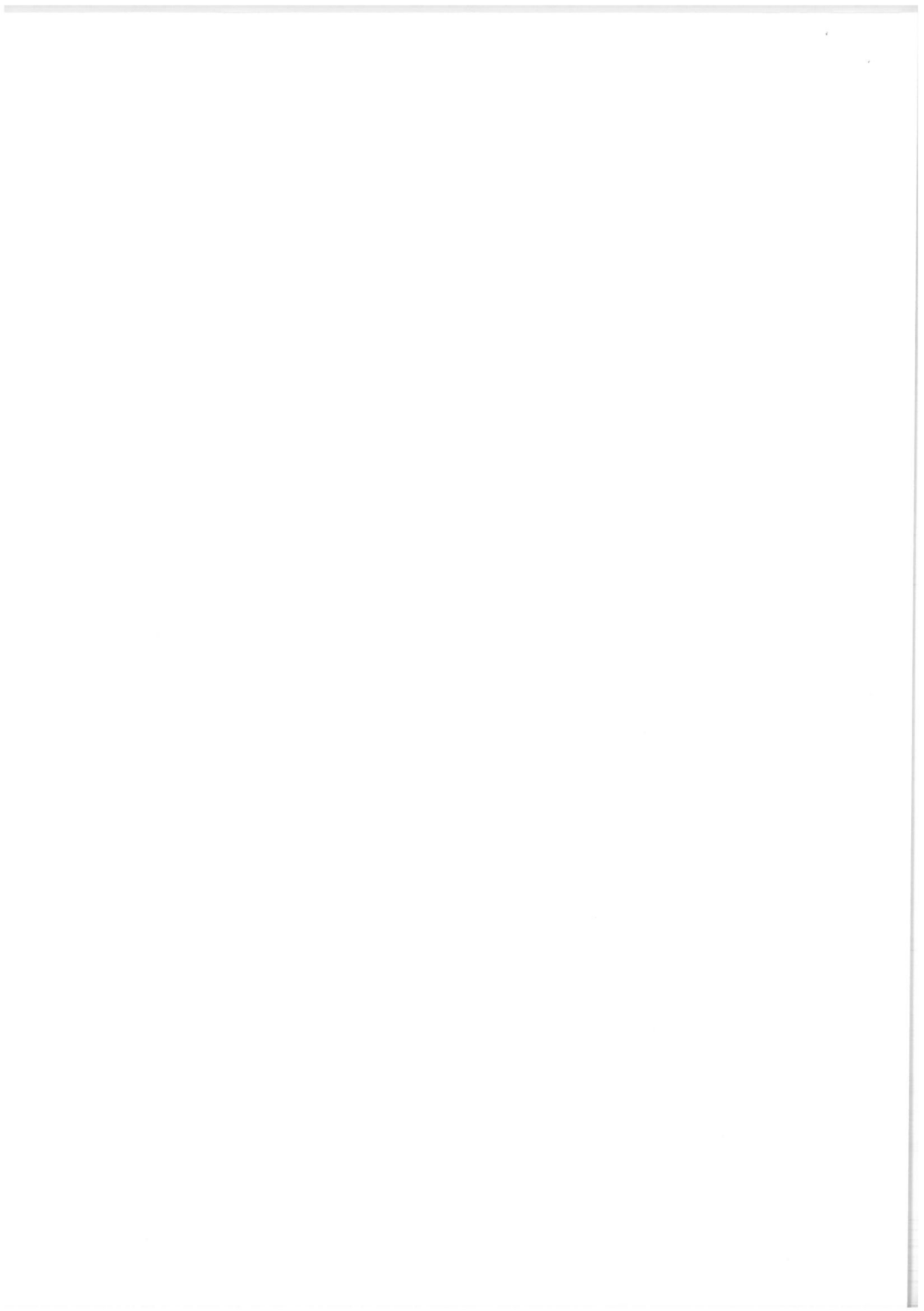
1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltiség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltiség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltiség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltiség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltiség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltiség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:


V.

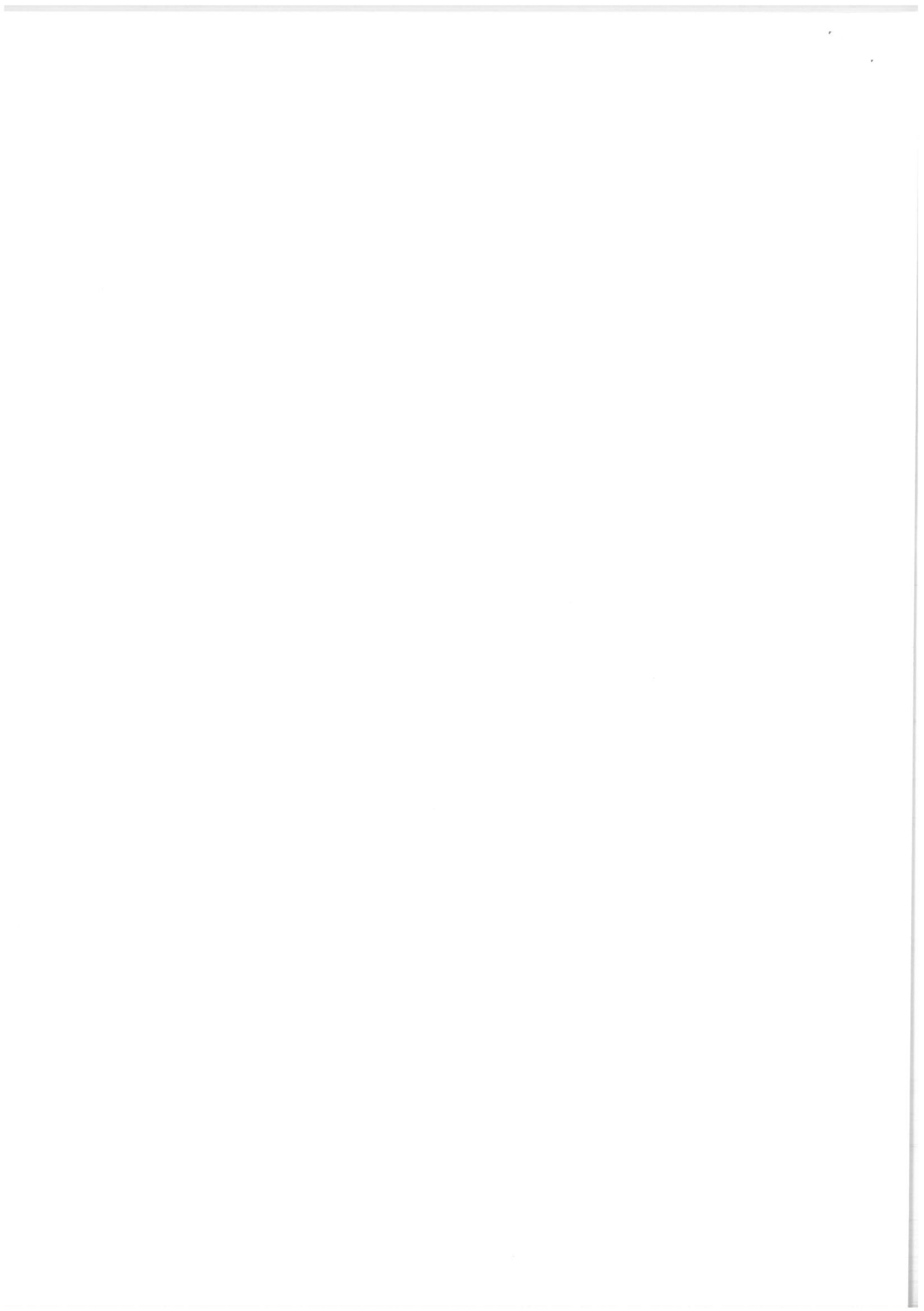
1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltiség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltiség keletkezéskori aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltiség jelenlegi aránya:%



6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Budapest, 2025. január 2.


Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla Zsuzsanna



1. sz. melléklet - Jeneiné dr. Rubovszky Csilla vagyonyilatkozat 2018. 01. 25.

Település	Művelési ág	Terület (m ²)	Tulajdoni hányad	Szerzés jog	Szerzés idő
Gyomaendrőd	gyümölcsös zártkert	807		öröklés	2010.03.18
Nemessándorháza	gyümölcsös, rét	1842	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	rét	252	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	rét	57	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	rét	87	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös, rét	2143	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	rét	785	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	kert	823	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	kert	828	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	575	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	erdő	259	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	251	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	151	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	515	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	219	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	216	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	115	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	583	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	723	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	565	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	287	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	212	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	140	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	183	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	rét	126	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	kert	100	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	kert	69	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	kert	489	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	rét	755	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	643	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	kert	547	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	1271	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	478	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	428	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	478	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	1277	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	141	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	gyümölcsös	446	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	erdő	410	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	erdő	399	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	erdő	345	1/2	öröklés	2017.09.09
Nemessándorháza	erdő	424	1/2	öröklés	2017.09.09

ipontja