

Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület  
Önkormányzatának Képviselő-testülete

Készítette: Gergely Katalin

Mellékletek: Meghívó  
Jelenléti ív  
Előterjesztések

Iktatószám: T-169/2024.  
6/2024.

I.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

a 2024. november 7-én a Polgármesteri Hivatal (V. Erzsébet tér 4.) nagy tanácstermében tartott rendkívüli, nyílt Képviselő-testületi ülésről

**Meghívottak:** a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2019. számú önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerint

**Jelen vannak:**

**Polgármester:** Szentgyörgyvölgyi Péter

**Alpolgármesterek:** Dr. Balla Valéria  
Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla Ph. D

**Jegyző:** Dr. Sélley Zoltán

**Aljegyző:** Dr. Ebergényi Imre  
Dr. Németh Kornélia

**Képviselők:** Balogh-Madár Emese  
Herfort Marietta  
Kárpáti Dávid Imre  
Kun-Gazda Péter  
Lovas Zoltán György  
Dr. Mátyus Bálint  
Medvigy Krisztián  
Nagy Gergő  
Szentgyörgyvölgyi Gábor

**Jelen vannak még:**

Paál Péter György r. ezredes, BRFK V. kerületi Rendőrkapitányság vezetője  
Az Önkormányzat cégeinek, gazdasági társaságainak vezetői, a Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

## **Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:**

Nagy szeretettel köszönt mindenkit, azokat is természetesen, akik a televízión keresztül követik az ülést. Megállapítja, a Képviselő-testület határozatképességét és a nyílt ülést megnyitja.

Mielőtt a napirendi pontokat megnéznék, szeretne tájékoztatást adni a Belvárosiaknak, illetve a képviselőknek az elmúlt időszakban történéseiről. A közterületfejlesztéseik kiváló ütemben haladnak, mind a Türr István utcában, mind a Régiposta utcában, az Egyetem téren és a Garibaldi közben.

A Szabadság téren pedig egy újabb fásítási programba fognak belevágni. Tervezetten 3 db mezei juhart fognak Stockholm módszerrel elültetni. Lakossági kéréseknek eleget téve, több utcabútort, kerékpártámaszt is kihelyeztek a kerületben.

Az egészségmegőrzés jegyében októberben dr. Balla Valéria alpolgármester asszony „Egy hét a nőkért” programot hirdetett, előzetes bejelentkezés nélküli, ingyenes mammográfiai és nőgyógyászati szűrésekkel. A tegnapi napon nagy sikerrel rendezték meg a Vadász utcában az Egészségsgiget rendezvényt, szűrővizsgálatokkal, előadásokkal.

A tavalyi évben Tehetségbarát Önkormányzati Díjat kaptak, ez pénzjutalommal is járt. Ezt a pénzeszközt egy pályázat formájában kiírták a 2023/2024-es tanév legjobb bizonyítványú belvárosi tanulók számára. Nagy öröm számára, hogy 106 tehetséges pályázót tudtak díjazni, 59 kitűnő nyerte el az 50.000,-Ft-os pénzjutalmat, de természetesen senki sem ment haza üres kézzel. A tegnapi napon dr. Mátyus Bálint közbiztonsági tanácsnok úrral, az V. kerületi Katasztrófavédelmi Őrs munkatársait tudták jutalmazni, illetve egy emléklapot is ajándékoztak számukra, kifejezve köszönetüket minden belvárosi nevében az árvízvédelem érdekében végzett alázatos munkájukért.

Belvárosba látogatott Gangnam város, mint testvérváros. Nagy öröm volt számukra, hogy elhozták ide Gangnam zenei középiskoláját, akik egy fantasztikus koncerttel örvendeztették meg a Belvárosiak közönségét.

Más közösségi programjaik is nagy sikerrel zajlottak, akár a Belvárosi Művészeti Napok, a Mobilitási Hét rendezvények, az Idősek Világnapja, a művészeti ösztöndíj átadó, az aradi vértanúk megemlékezése, filmvetítés a Puskinban, burgonyavásár, veszélyes hulladékgyűjtés. Az 56-os forradalom és szabadságharc megemlékezés gyanánt díszpolgári címet, érdemkeresztet és Reitter Ferenc díjat tudtak átadni. Innen is gratulál a díjazottaknak.

Természetesen a társasházi felújítási program is folytatódik. Tavasszal 684 M Ft vissza nem térítendő támogatást tudtak belvárosi társasházaknak biztosítani. Ez mind Magyarországon, mind Budapesten egyedülálló. Most pedig kerékpártároló létesítésére zöld pályázatra lehet jelentkezni.

A közelgő ünnepek tekintetében is készülnek több közösségi programmal. Adventi gyertyagyújtó ünnepséggel, adventi hangversennyel, Szent Miklós napi ünnepséggel, fenyőfavásárral, ajándék szaloncukorral. Bíz benne, hogy nagyon sok belvárosival lesz módjuk találkozni ezeken a rendezvényeken.

A meghívóban 8 napirendi pont szerepel. Erről kell döntenünk.

Megadja a szót Medvigy Krisztiánnak.

**Medvigy Krisztián képviselő:**

Köszöni a szót. Tisztelt képviselőtársak! Nem tudja, hogy elhiszik-e, de ő ilyen fiatalon a régi politikában szerzett tapasztalat híján, azért is lehet itt, mert az ellenzéki oldalon nagyon sokan félték az V. kerületi Fidesztől, az Önkormányzattól. Sokszor kapott intő szavakat, hiszen mindenki tudja ebben a városban, hogy legyen szó ingatlanokról, vendéglátásról, kereskedelemről.....

**Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:**

Elnézést, de vannak olyan jogi kötelezettségei, hogy az ülés levezetésének formai követelményeinek megfeleljenek. Döntsenek a napirendi pontokról és, ha van olyan észrevétel, vagy hozzászólás, ami a napirendi pontokra vonatkozik, akkor tudja megadni a szót.

Felteszi szavazásra a napirendi pontok összességére és sorrendjére vonatkozó javaslatát:

Nyílt ülés:

1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.) önkormányzati rendelet módosítása /T-172/2024. számú előterjesztés/
2. Döntés házi gyermekorvosi feladatellátási szerződések módosításáról az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szabályainak változása miatt /T-173/2024. számú előterjesztés/
3. Döntés házi orvosi feladatellátási szerződések módosításáról az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szabályainak változása miatt /T-174/2024. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

4. Belváros-Lipótváros Egyházi Épületekért Közalapítvány alapító okiratának módosítása /T-175/2024. számú előterjesztés/
5. Döntés fellebbezési kérelemről (közösségi együttélés szabályainak elmulasztása) /T-176/2024. számú előterjesztés/
6. a.) Döntés településrendezési szerződés megkötése tárgyában /T-177/2024. számú előterjesztés/  
b.) Az EastCastle Investments Kft.-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás /T-178/2024. számú előterjesztés/
- 7.) A CPI Retail One Kft.-vel megkötött településfejlesztési megállapodás módosítása /T-179/2024. számú előterjesztés/
- 8.) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-180/2024. számú előterjesztés/

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

**úgy dönt,** hogy a T-168/2024. számon kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbi sorrendben tárgyalja:

Nyílt ülés:

- 1.) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.) önkormányzati rendelet módosítása /T-172/2024. számú előterjesztés/
- 2.) Döntés házi gyermekorvosi feladatellátási szerződések módosításáról az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szabályainak változása miatt /T-173/2024. számú előterjesztés/
- 3.) Döntés házi orvosi feladatellátási szerződések módosításáról az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szabályainak változása miatt /T-174/2024. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

- 4.) Belváros-Lipótváros Egyházi Épületekért Közalapítvány alapító okiratának módosítása /T-175/2024. számú előterjesztés/
- 5.) Döntés fellebbezési kérelemről (közösségi együttélés szabályainak elmulasztása) /T-176/2024. számú előterjesztés/
- 6.) a.) Döntés településrendezési szerződés megkötése tárgyában /T-177/2024. számú előterjesztés/  
b.) Az EastCastle Investments Kft.-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás /T-178/2024. számú előterjesztés/
- 7.) A CPI Retail One Kft.-vel megkötött településfejlesztési megállapodás módosítása /T-179/2024. számú előterjesztés/
- 8.) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról /T-180/2024. számú előterjesztés/

A szavazásban részt vett: 12 fő

## **1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.) önkormányzati rendelet módosítása /T-172/2024. számú előterjesztés/**

### **Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:**

Egy technikai módosítás, amit időről-időre behoznak a képviselő-testület elé, hogy mindenki átlássa és láthassa, hogy hogyan áll az Önkormányzat költségvetése.

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

### **Morvai Éva osztályvezető:**

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Belváros-Lipótváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2024. (XII.07.) rendeletének módosítását 1-5.§-ig, a T-172/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

### **Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:**

Felteszi szavazásra az elhangzott határozati javaslatot.

## **RENDELETALKOTÁS!**

### **23/2024. (....) Önkormányzati rendelet**

#### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

**elfogadja** Belváros-Lipótváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2024. (XII.07.) rendeletének módosítását 1-5.§-ig, a T-172/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazásban részt vett: 12 fő

## **2. Döntés házi gyermekorvosi feladatellátási szerződések módosításáról az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szabályainak változása miatt /T-173/2024. számú előterjesztés/**

### **Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:**

Az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szabályainak változása miatt szükséges ez. Mint közismert törvényi változás volt az ügyeleti rendszerben. A

házi orvosok és a házi gyermekorvosok is kezdeményezték, hogy egy másfajta munkarendben láthassák el a feladataikat, ami jobban igazodik az új ügyeleti rendszerhez. Ezt az igényt ők tudják a legjobban felmérni, hogy a lakosságnak mi a legjobb. Tulajdonképpen a munkaidejüket nem érinti, csak más szervezésben lesznek a rendelési idők.

Ha nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

#### **Ványiné Kuik Marianna ügyintéző:**

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete a házi gyermekorvosi alapellátás folyamatos biztosítása és a betegbiztonság megtartása érdekében, úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a kerületben működő 4 házi gyermekorvosi körzet vonatkozásában a feladatellátási szerződések aláírására 2024. december 01. naptól. A feladatellátási szerződés módosítását az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásban 2024. október 01. naptól bekövetkezett jogszabályi változtatások indokolják.

A szerződésben a kölcsönösen elfogadott rendelési idő módosítására és a jogszabályi változások átvezetésére kerül sor.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.

#### **Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:**

Felteszi szavazásra az elhangzott határozati javaslatot.

#### **245/2024. (XI.07.) B-L.Ö.h.**

##### **Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

a házi gyermekorvosi alapellátás folyamatos biztosítása és a betegbiztonság megtartása érdekében, **úgy dönt**, hogy felhatalmazza a Polgármestert a kerületben működő 4 házi gyermekorvosi körzet vonatkozásában a feladatellátási szerződések aláírására 2024. december 01. naptól. A feladatellátási szerződés módosítását az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásban 2024. október 01. naptól bekövetkezett jogszabályi változtatások indokolják.

A szerződésben a kölcsönösen elfogadott rendelési idő módosítására és a jogszabályi változások átvezetésére kerül sor.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.

A szavazásban részt vett: 12 fő

### **3. Döntés háziiorvosi feladatellátási szerződések módosításáról az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szabályainak változása miatt /T-174/2024. számú előterjesztés/**

#### **Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:**

Az előterjesztés megegyezik az előzővel, csak itt a felnőtt háziiorvosokról van szó. 16 háziiorvos fordult az Önkormányzathoz ilyen kérelemmel.

Kéri ismertetni a határozati javaslatot.

#### **Ványiné Kuik Marianna ügyintéző:**

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete a háziiorvosi alapellátás folyamatos biztosítása és a betegbiztonság megtartása érdekében, úgy dönt, hogy felhatalmazza a Polgármestert a kerületben működő 16 háziiorvosi körzet vonatkozásában a feladatellátási szerződések aláírására 2024. december 01. naptól. A feladatellátási szerződés módosítását az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásban 2024. október 01. naptól bekövetkezett jogszabályi változtatások indokolják.

A szerződésben a kölcsönösen elfogadott rendelési idő módosítására és a jogszabályi változások átvezetésére kerül sor.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.

#### **Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:**

Felteszi szavazásra az elhangzott határozati javaslatot.

**246/2024. (XI.07.) B-L.Ö.h.**

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

12 igen szavazattal, egyhangúlag

a háziorvosi alapellátás folyamatos biztosítása és a megbiztonság megtartása érdekében, **úgy dönt**, hogy felhatalmazza a Polgármestert a kerületben működő 16 háziorvosi körzet vonatkozásában a feladatellátási szerződések aláírására 2024. december 01. naptól. A feladatellátási szerződés módosítását az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásban 2024. október 01. naptól bekövetkezett jogszabályi változtatások indokolják.

A szerződésben a kölcsönösen elfogadott rendelési idő módosítására és a jogszabályi változások átvezetésére kerül sor.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szerződés aláírására.

A szavazásban részt vett: 12 fő

#### **Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:**

Ezek nagyon fontos döntések voltak a belvárosiak érdekében, hiszen mindig is nagy hangsúlyt fektettek arra, hogy üzembiztos egészségügyi ellátást tudjanak biztosítani. Nem véletlenül fejlesztik folyamatosan a BLESZ-t, akár prevencióos tevékenységeket is folytatva.

Zárt ülésen folytatódik az ülés. Kéri a Hivatal munkatársait, hogy a zárt ülés technikai feltételeit teremtsék meg. Köszöni a televízió nézők figyelmét és érdeklődését.

B u d a p e s t, 2024. november 7.

  
**Dr. Sélley Zoltán**  
jegyző



  
**Szentgyörgyvölgyi Péter**  
polgármester