

Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület
Önkormányzatának Képviselő-testülete

Készítette: Gergely Katalin

Mellékletek: Meghívó
Jelenléti ívek
Előterjesztések

Iktatószám: T-118/2024.
4/2024.

I.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a 2024. szeptember 12-én a Polgármesteri Hivatal (V. Erzsébet tér 4.) nagy tanácsstermében tartott **rendes, nyílt** Képviselő-testületi ülésről

Meghívottak: a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 18/2019. számú önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése szerint

Jelen vannak:

Polgármester: Szentgyörgyvölgyi Péter

Alpolgármesterek: Dr. Balla Valéria
Balogh-Madár Emese
Jeneiné Dr. Rubovszky Csilla Ph. D

Aljegyző: Dr. Ebergényi Imre
Dr. Németh Kornélia

Képviselők: Dr. Batári Péter
Berta Zsófia
Bródy Gábor
Karsai Károly
Kovács Alex Gábor
Kun-Gazda Péter
Mátyus Bálint
Nagy Gergő
Nagypál Anikó
Szágerné Fazekas Éva
Szentgyörgyvölgyi Gábor
Dr. Szigeti Flóra

Nem jelent meg: Dr. Sélley Zoltán jegyző

Jelen vannak még:

Dr. Paál Péter György r. ezredes, BRFK V. kerületi Rendőrkapitányság vezetője

Az Önkormányzat cégeinek, gazdasági társaságainak vezetői, a Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Jó reggelt kíván! Üdvözlí a Képviselő-testület megjelent tagjait, a meghívottakat. A Képviselő-testület ülését megnyitja, megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes.

Most találkoznak először a nyár után, bízik benne, hogy minden belvárosi számára lehetőséget adott ez az időszak a pihenésre, az élményekkel való feltöltődésre. Örömmel számol be arról, hogy ezek a hónapok az V. kerületben sem teltek el újabb fejlesztések, sikerek, eredmények nélkül. A vakáció idején az oktatási-nevelési intézmények karbantartási, felújítási munkálatait végezték el, így mind a bölcsődékben, óvodákban a megújult környezetben kezdhették meg a tanévet. A nyár tartalmas eltöltéséért az Önkormányzat lehetőséget biztosított a gyermekeknek mind a Hárshegyi táborban, Balatonszepezden, a V30 Sportközpontban, illetve a Községi Térben. Dolgoznak az Egyetem tér klímatudatos megújításán, a lakossági igényeknek megfelelően a céljuk a lehető legnagyobb zöldfelület kialakítása. 21 db új fa telepítését tervezik, 3 ültetéskor már óriásfának minősül, hiszen magasságuk a 8-10 métert is meghaladhatja. Továbbiakban is folytatják az innovatív ültetési technológiákat, mind a Stockholm, mind pedig a gyökércella menedzsmenttel. Automata öntözőrendszert építenek ki és új ivókutakat is létrehozna.

Megkezdték a Régiposta utca és a Türr István utca felújítását. Itt is a környezetminőség javítására, a biztonságos és akadálymentes közlekedési felületek növeléséért és a zöldfelületek növeléséért tűzték ki célul. Terveik szerint 14 új fát ültetnek el, cserjékkel, évelőkkel. Itt az ivóvíz helyett, fűrt kút helyett kitermelik a Dunával a növényzet öntözésére a vizet. Megújítják a közvilágítást, új utcabútorokat helyeznek el, kerékpártámaszokat, ivókutat és egy szökőkutat is.

Előkészítették a szeptember közepén elkezdődő Garibaldi köz felújítását, itt is nyilván fásítanak és zöldfelületet növelnek, új világításrendszert építenek ki, térfelügyelőkamerákat telepítenek, új utcabútorokat, padokat és szemétygyűjtőt helyeznek el, illetve ivókutat, hogy minél több belvárosi élvezhesse egy újabb zöld kis sziget jelenlétét a Belvárosban.

A BLESZ felszereltségét is folyamatosan bővítik. 2014. óta több, mint másfél milliárd Ft-t fordítottak a Hercegprímás utcai rendelőintézet fejlesztésére. Legutóbb a szemészeten adtak át egy új, intelligens eszközt, ami a szürkehályog műtétek pontos tervezését és kivitelezését biztosítja.

Augusztusban természetesen jutalmazták azokat a rendőröket, akik a Belváros biztonságáért rengeteget tettek és bíznak benne, hogy ezt a munkát a továbbiakban is folytatják. Köszönik a munkájukat.

Szeretné felhívni a figyelmet arra is, hogy milyen események lesznek az elkövetkezendő őszi időszakban. Szeptember 19. és 22. között a Belvárosi Művészeti Napokkal adóznak a kultúra előtt, ide is mindenkit nagy szeretettel

várnak. Az Idősek Napját a Vigadóban ünnepelek, ide mindenki jelentkezését nagy szeretettel várják. Természetesen idén sem marad el a burgonyavásár, október 12-én. Reméli, hogy ezeken az eseményeken is minél több belvárosival lesz módja, módjuk beszélgetni a kerület dolgairól.

A rendes testületi ülés meghívójában 25 napirendi pont szerepel. A 4. napirendi pontként javasolt előterjesztés, amely a „Döntés háziiorvosi, házi gyermekorvosi feladatellátási szerződések megkötéséről az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás szabályainak változása miatt” címen került kiosztásra, levénné a napirendek közül, hiszen a tegnapi napon az OMSZ állásfoglalása értelmében a háziiorvosok rendelési idejének a megváltoztatására nincs szükség. A háziiorvosi rendelési idő ugyanúgy 8-12-ig és 16-20 óráig fog tartani. Emellett természetesen az OMSZ 16 órától ügyeleti rendet biztosít. Az előterjesztés így okafogyottá vált.

Egy sürgősségi indítvány érkezett, az Egyesített Szociális Intézmény vezetői álláshelyéről szükséges dönteni.

Felteszi szavazásra a javaslatot, hogy a mai testületen ülésen tárgyalja a „Döntés az Egyesített Szociális Intézmény vezetőjének munkaviszony megszüntetése, intézményvezető (magasabb vezető) kinevezése tárgyában” című, T-148/2024. számú sürgősségi előterjesztést.

165/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

elfogadta tárgyalásra a „Döntés az Egyesített Szociális Intézmény vezetőjének munkaviszony megszüntetése, intézményvezető (magasabb vezető) kinevezése tárgyában” című, T-148/2024. számú sürgősségi előterjesztést.

A szavazásban részt vett: 13 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Javasolja, hogy a sürgősségi előterjesztést a zárt ülés utolsó napirendi pontjaként tárgyalják meg.

Felteszi szavazásra a napirendi pontok összességére és sorrendjére vonatkozó javaslatát:

Nyílt ülés:

1.) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII. 07.) számú önkormányzati rendelet módosítása /T-121/2024. számú előterjesztés/

2.) Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) önkormányzati rendeletének módosítása

/T-122/2024. számú előterjesztés/

3.) Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2023. (III.2.) önkormányzati rendeletének módosítása

/T-123/2024. számú előterjesztés/

4.) Döntés az óvodaigazgatók teljesítményértékelésére szolgáló Teljesítményértékelési Rendszer jóváhagyásáról /T-125/2024. számú előterjesztés/

5.) Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása /T-126/2024. számú előterjesztés/

6.) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2023. (III.2.) önkormányzati rendelet módosítása /T-127/2024. számú előterjesztés/

7.) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló rendelet megalkotása /T-128/2024. számú előterjesztés/

8.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2018. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása /T-129/2024. számú előterjesztés/

9.) Döntés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (III.16.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről /T-130/2024. számú előterjesztés/

10.) Döntés alapítványok támogatásáról /T-131/2024. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

11.) 2024. évi Díszpolgári Cím és Érdemkereszt önkormányzati kitüntetés adományozása /T-132/2024. számú előterjesztés/

12.) A MONTURIST Kft. 2024. október 10. napjára a Kft. székhelyére összehívott, ezen közgyűlés határozatképtelensége esetére pedig 2024. október 24. napjára változatlan napirendi pontokkal a Kft. székhelyére összehívott megismételt közgyűlése meghívójában szereplő napirendek /T-133/2024. számú előterjesztés/

13.) Üres, nem lakás célú helyiség elidegenítése /T-134/2024. számú előterjesztés/

14.) A Fejér B.Á.L. Zrt. – Épkar Zrt. – Vitruvius Építő Kft. Konzorciummal megkötött megállapodás módosítása /T-135/2024. számú előterjesztés/

15.) Szabadics Építőipari Zrt-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás /T-136/2024. számú előterjesztés/

- 16.) A Bonitás Első Ingatlan Alappal megkötött településfejlesztési megállapodás kiegészítése /T-137/2024. számú előterjesztés/
- 17.) A Spring Investment Kft-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás /T-138/2024. számú előterjesztés/
- 18.) A QH Ingatlanfejlesztő Kft-vel megkötött településfejlesztési megállapodás kiegészítése /T-139/2024. számú előterjesztés/
- 19.) Minerva V50 Ingatlanfejlesztő Alappal megkötendő településfejlesztési megállapodás /T-140/2024. számú előterjesztés/
20. Településképi kötelezési eljárásban hozott döntés ellen benyújtott jogorvoslat ügye /T-141/2024. számú előterjesztés/
- 21.) Helyi zajrendelet alóli felmentés iránti kérelem elutasítása ügyében hozott döntések ellen benyújtott jogorvoslat ügye /T-142/2024. számú előterjesztés/
- 22.) Döntés fellebbezési kérelemről (közösségi együttélés szabályainak elmulasztása) /T-143/2024. számú előterjesztés/
- 23.) Vendéglátó terasz elhelyezése ügyében fellebbezés elbírálása /T-144/2024. számú előterjesztés/
- 24.) Döntés elővásárlási jogról /T-145/2024. számú anyag/
- 25.) Döntés az Egyesített Szociális Intézmény vezetőjének munkaviszony megszüntetése, intézményvezető (magasabb vezető) kinevezése tárgyában /T-148/2024. számú sürgősségi előterjesztés/

166/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

ügy dönt, hogy a T-117/2024. számon kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokat és a sürgősséggel elfogadott előterjesztést az alábbi sorrendben tárgyalja:

Nyílt ülés:

- 1.) Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII. 07.) számú önkormányzati rendelet módosítása /T-121/2024. számú előterjesztés/
- 2.) Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) önkormányzati rendeletének módosítása /T-122/2024. számú előterjesztés/

3.) Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2023. (III.2.) önkormányzati rendeletének módosítása /T-123/2024. számú előterjesztés/

4.) Döntés az óvodaigazgatók teljesítményértékelésére szolgáló Teljesítményértékelési Rendszer jóváhagyásáról /T-125/2024. számú előterjesztés/

5.) Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása /T-126/2024. számú előterjesztés/

6.) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2023. (III.2.) önkormányzati rendelet módosítása /T-127/2024. számú előterjesztés/

7.) Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló rendelet megalkotása /T-128/2024. számú előterjesztés/

8.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2018. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása /T-129/2024. számú előterjesztés/

9.) Döntés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (III.16.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről /T-130/2024. számú előterjesztés/

10.) Döntés alapítványok támogatásáról /T-131/2024. számú előterjesztés/

Zárt ülés:

11.) 2024. évi Díszpolgári Cím és Érdemkereszt önkormányzati kitüntetés adományozása /T-132/2024. számú előterjesztés/

12.) A MONTURIST Kft. 2024. október 10. napjára a Kft. székhelyére összehívott, ezen közgyűlés határozatképtelensége esetére pedig 2024. október 24. napjára változatlan napirendi pontokkal a Kft. székhelyére összehívott megismételt közgyűlése meghívójában szereplő napirendek /T-133/2024. számú előterjesztés/

13.) Üres, nem lakás célú helyiség elidegenítése /T-134/2024. számú előterjesztés/

- 14.) A Fejér B.Á.L. Zrt. – Épkar Zrt. – Vitruvius Építő Kft. Konzorciummal megkötött megállapodás módosítása /T-135/2024. számú előterjesztés/
- 15.) Szabadics Építőipari Zrt-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás /T-136/2024. számú előterjesztés/
- 16.) A Bonitás Első Ingatlan Alappal megkötött településfejlesztési megállapodás kiegészítése /T-137/2024. számú előterjesztés/
- 17.) A Spring Investment Kft-vel megkötendő településfejlesztési megállapodás /T-138/2024. számú előterjesztés/
- 18.) A QH Ingatlanfejlesztő Kft-vel megkötött településfejlesztési megállapodás kiegészítése /T-139/2024. számú előterjesztés/
- 19.) Minerva V50 Ingatlanfejlesztő Alappal megkötendő településfejlesztési megállapodás /T-140/2024. számú előterjesztés/
20. Településképi kötelezési eljárásban hozott döntés ellen benyújtott jogorvoslat ügye /T-141/2024. számú előterjesztés/
- 21.) Helyi zajrendelet alóli felmentés iránti kérelem elutasítása ügyében hozott döntések ellen benyújtott jogorvoslat ügye /T-142/2024. számú előterjesztés/
- 22.) Döntés fellebbezési kérelemről (közösségi együttélés szabályainak elmulasztása) /T-143/2024. számú előterjesztés/
- 23.) Vendéglátó terasz elhelyezése ügyében fellebbezés elbírálása /T-144/2024. számú előterjesztés/
- 24.) Döntés elővásárlási jogról /T-145/2024. számú anyag/
- 25.) Döntés az Egyesített Szociális Intézmény vezetőjének munkaviszony megszüntetése, intézményvezető (magasabb vezető) kinevezése tárgyában /T-148/2024. számú sürgősségi előterjesztés/

A szavazásban részt vett: 14 fő

1. Az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.) számú önkormányzati rendelet módosítása /T-121/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A költségvetés minden negyedévben bekerül a testület elé, hogy a főösszegek módosítását, az előirányzatok változását átvezessék.

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Morvai Éva osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Belváros-Lipótváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.) számú rendeletének módosítását 1-3. §-ig a T-121/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

10/2024. (...) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

9 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

elfogadja Belváros-Lipótváros Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 18/2023. (XII.7.) számú rendeletének módosítását 1-3. §-ig a T-121/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazásban részt vett: 13 fő

2. Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) önkormányzati rendeletének módosítása /T-122/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Az Önkormányzat mindig monitoringozza és figyeli a változásokat. Mind a nyugdíjak, mind a keresetek emelkedése miatt időről-időre hozzá kell igazítani a támogatási összegeket. Ezt teszik most meg, mind a gyógyszer-támogatás, temetési támogatás, eseti támogatás, létfenntartási támogatás, fűtési támogatás, kismamabérlés támogatás és a kedvezményes élelmiszervásárlási jogosultság esetében. Tulajdonképpen mindenhol nagymértékben emelkedik az az összeg, ami után ez igényelhető. Azt szeretnék, hogy minél többen tudjanak élni a Belvárosban ezekkel a támogatásokkal. Ezzel szeretnék biztosítani azt, hogy a Belvárosiak mindennapi életét segítsék és minél jobban élhessenek itt a Belvárosban. Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) számú önkormányzati rendeletét a T-122/2024. számú előterjesztésben mellékelt tartalommal 1-11. §-ig.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

11/2024. (...) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, egyhangúlag

módosítja a szociális juttatások rendszeréről szóló 7/2023. (III.2.) számú önkormányzati rendeletét a T-122/2024. számú előterjesztésben mellékelt tartalommal 1-11. §-ig.

A szavazásban részt vett: 13 fő

3. Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzat gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2023. (III.2.) önkormányzati rendeletének módosítása /T-123/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Az előző előterjesztéshez hasonlóan a gyermekvédelmi ellátási rendeletben teszik meg ugyanezeket az intézkedéseket. A tömegközlekedési támogatás, az időszaki támogatás, nevelési támogatás, a mosható pelenka támogatás és a környezettudatos közlekedési eszköztámogatás tekintetében tartalmazza a változásokat. Itt is tulajdonképpen mindenhol, minden kategóriában emelnek, hogy minél többen részt tudjanak venni a támogatásban.

Bródy Gábor képviselő:

Azért nem szavazott az előző napirendi pontnál sem és itt sem fog, mert az a véleménye, hogy az elmúlt 5 évben az inflációt nézve – ha már mást nem is néznek –, akkor ennél sokkal nagyobb, jelentősebb emelésre lett volna szükség. Gyakorlatilag ezek az emelések, amelyek az elmúlt 5 évben történtek, ezeket az infláció el is vitte. Lehet, hogy számszakilag, százalékosan ez jól néz ki, lehet, hogy a monitorozással ezek az eredmények statisztikailag jól néznek ki, de a köznapi életben ez sajnos nem így van. Ettől függetlenül azt is elmondhatja, hogy miután ennek az Önkormányzatnak vannak jelentős bevételei, ezért még forrás is lenne rá, hogy ha infláció felett történének meg ezen támogatások növelése. Azt szeretné javasolni a következő ciklusra, hogy próbáljanak meg az emberek fejével gondolkodni és tényleg a napi élet kiadásait követni és akkor ezeket a támogatásokat úgy emelni. Az ebben az országban lévő infláció, ha így haladnak, akkor csökkeni nem nagyon fog. Ezért nem fogja megszavazni ezt az előterjesztést sem, ahogyan az előzőt sem szavazta meg.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ezidáig is minden évben módosították ezeket az összegeket, pontosan az infláció követés miatt. Itt most csak egy-egy példát ragadna ki. A környezettudatos közlekedési eszköz vásárlásnál például 200%-kal emelték meg az eddigiekhez képest, ez mindig a minimálbérhez van viszonyítva. Azt gondolja, hogy ilyen infláció azért nem volt Magyarországon és bíznak benne, hogy nem is lesz. Kéri képviselő urat, hogy ha a belvárosiak érdekeit nézi, akkor támogassa ezt.

Kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2023. (III.2.) önkormányzati rendeletét a T-123/2024. számú előterjesztésben mellékelt tartalommal 1-6. §-ig.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

12/2024. (....) Önkormányzati rendelet

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

13 igen szavazattal, egyhangúlag

módosítja a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 6/2023. (III.2.) önkormányzati rendeletét a T-123/2024. számú előterjesztésben mellékelt tartalommal 1-6. §-ig.

A szavazásban részt vett: 13 fő

4. Döntés az óvodaigazgatók teljesítményértékelésére szolgáló Teljesítményértékelési Rendszer jóváhagyásáról /T-125/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A jogszabályi változások 2024-25-ös tanévre már előírják ezt, nyilván az óvodák megtették a munkavállalói teljesítményértékelések kidolgozását. A testületnek, mint munkáltatónak az óvodaigazgatók teljesítményértékelését kell, hogy elfogadják, amelyet mesterpedagógus, szakértő bevonásával készítették el.

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Nagy Krisztina osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az óvodaigazgatók teljesítmény-értékelésére szolgáló Teljesítményértékelési Rendszer szabályzatát.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

167/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 3 tartózkodás mellett

jóváhagyja az óvodaigazgatók teljesítményértékelésére szolgáló Teljesítményértékelési Rendszer szabályzatát.

A szavazásban részt vett: 14 fő

5. Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

/T-126/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Ez tulajdonképpen egy újabb, egységes szerkezetbe foglalt rendelet. Ez nem is inkább módosítás, hanem jogszabályszerkesztési módosítások történtek meg, a rendelet egyszerűsítése, a felesleges szabályok kihagyása miatt. Egy kevésbé terjengős, jobban átlátható rendeletet alkottak, amely új számot kap. Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Komlósy Zoltán osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletét 1-37.§-ig, a T-126/2024. számú előterjesztés szerinti mellékelt tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

13/2024. (....) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

elfogadja az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletét 1-37.§-ig, a T-126/2024. számú előterjesztés szerinti mellékelt tartalommal.

A szavazásban részt vett: 14 fő

6. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2023. (III.2.) önkormányzati rendelet módosítása /T-127/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Itt is törekedtek egy minél átláthatóbb és jól értelmezhető jogszabály alkotására, ami tulajdonképpen nem tér el az eddigitől. Például a nyugdíjasházak beköltözésénél például a nők kedvezményes öregségi nyugdíjára is igénybe vehetik. Ha ott házon belül költöznek, akkor nagy terhet rótt az Önkormányzatra, hogy a felújítási költségeket az Önkormányzatnak kellett állnia. Ilyen tartalommal kívánják ezt a rendeletet módosítani.

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Komlósy Zoltán osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2023. (III.02.) önkormányzati rendelet módosítását 1-5. §-ig a T-127/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

14/2024. (....) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

elfogadja Belváros-Lipótváros, Budapest Főváros V. kerület Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről szóló 5/2023. (III.02.) önkormányzati rendelet módosítását 1-5. §-ig a T-127/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazásban részt vett: 14 fő

7. Az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló rendelet megalkotása /T-128/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Itt is tulajdonképpen technikai döntésről van szó, egységes szerkezetbe foglalva, új jogszabályként történő elfogadására tesznek javaslatot. Az új rendelet-tervezet szövege azonos a korábbi 20/2009-es rendelet és az azt módosító rendeletek egységes szerkezetbe foglalt szövegével.

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Komlósy Zoltán osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló önkormányzati rendeletét 1-40. §-ig, a T-128/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

15/2024. (....) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

10 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

elfogadja az önkormányzat tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés egyes szabályairól szóló önkormányzati rendeletét 1-40. §-ig, a T-128/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazásban részt vett: 14 fő

8. Az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2018. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítása /T-129/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A módosításra több ok miatt kerül sor. Rengeteg közterületet felújítottak, ezért más övezeti besorolásba, kategóriákba kerülnek ezek a közterületek. Ilyen például az Arany János utca. Ezeken a területeken más területfoglalási pénzt szedhetnek a közterület használóitól.

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Kalmár Tibor osztályvezető:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2018. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet 1-7. §-ig, a T-129/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

16/2024. (....) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett

elfogadja az V. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2018. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet 1-7. §-ig, a T-129/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazásban részt vett: 14 fő

9. Döntés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (III.16.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről /T-130/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

2021.-től átalakult a településtervezéssel összefüggő jogszabályok rendszere, amely pontosan meghatározza az Önkormányzatok helyét és szerepét, a partnerekkel történő egyeztetés szabályait. Így ez a 2017-ben megalkotott helyi partnerségi rendelet hatályon kívül helyezendő.

Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Sági Adrienn főépítész:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (III.16.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletet 1-2. §-ig, a T-130/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

RENDELETALKOTÁS!

17/2024. (...) Önkormányzati rendelet

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, egyhangúlag

elfogadja a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (III.16.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendeletet 1-2. §-ig, a T-130/2024. számú előterjesztés szerinti tartalommal.

A szavazásban részt vett: 14 fő

10. Döntés alapítványok támogatásáról /T-131/2024. számú előterjesztés/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Négy alapítványt kíván támogatni a testület. Amennyiben nincs kérdés, vagy észrevétel, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Ebergényi Imre aljegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az alapítványok támogatását az alábbi összegekkel:

- Szabolcsi Bence Zeneiskolai Alapítvány	100.000,-Ft,
- Fiatalok a Nemzetért Alapítvány	250.000,- Ft,
- Szemerések a Szemeréért Alapítvány	100.000,- Ft,
- Vácis Iskolai Alapítvány	100.000,- Ft.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

168/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete

13 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

elfogadja az alapítványok támogatását az alábbi összegekkel:

- Szabolcsi Bence Zeneiskolai Alapítvány	100.000,-Ft,
- Fiatalok a Nemzetért Alapítvány	250.000,- Ft,
- Szemerések a Szemeréért Alapítvány	100.000,- Ft,
- Vácis Iskolai Alapítvány	100.000,- Ft.

A szavazásban részt vett: 14 fő

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Kovács Alex Gábor képviselő úrnak megadja ügyrendben a szót.

Kovács Alex Gábor képviselő:

Szeretne kérni 10 perc szünetet és a polgármester úrral egyeztetni a zárt ülés előtt.

SZÜNET!

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Köszöni a képviselők türelmét.

Kéri a Hivatal munkatársait, hogy a zárt ülés technikai feltételeit teremtsék meg, hiszen a nyílt ülés végére értek.

ZÁRT ÜLÉS!

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes. A Polgármesteri beszámoló következik.

Polgármesteri beszámoló
/T-147/2024. számú anyag/

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Megadja a szót Bródy Gábor képviselő úrnak.

Bródy Gábor képviselő:

Már nem zárt ülésen vannak, hiába jelezte a hozzászólási szándékát, polgármester úr nem adta meg.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Nem jelezte a gép.

Bródy Gábor képviselő:

Miután már nem zárt ülésen vannak, nevek nélkül kérdez. Többszöri kérésük ellenére nem történt váltás az Egyesített Szociális Intézmények vezetésének az élén. Most meg hirtelen történt. Van erről valamilyen információ, hogy miért történt most?

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

A vezető kérésére megszüntették a köztisztviselői munkaviszonyát.

Bródy Gábor képviselő:

Érti. Indoklást kaphatnak, vagy kapott az Önkormányzat?

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Családi okra hivatkozott, nem dolgozunk ezt vizsgálni, azt gondolja, hogy nem is volna helyes.

Bródy Gábor képviselő:

Érti, akkor más információjuk nincs akkor ezek szerint. Köszöni a választ.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Amennyiben nincs kérdés a Polgármesteri beszámolóhoz, kéri ismertetni a határozati javaslatot.

Dr. Ebergényi Imre aljegyző:

Felolvassa a határozati javaslatot, mely szerint: Belváros-Lipótváros Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a 2024. februártól-júniusig tartó időszakra vonatkozó polgármesteri beszámolót.

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Felteszi szavazásra az ismertetett határozati javaslatot.

201/2024. (IX.12.) B-L.Ö.h.

**Belváros-Lipótváros Önkormányzat
Képviselő-testülete**

10 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és tartózkodás nélkül

tudomásul veszi a 2024. július-augusztus hónapokra vonatkozó polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A szavazásban részt vett: 15 fő

INTERPELLÁCIÓK, KÉRDÉSEK, BEJELENTÉSEK, JAVASLATOK

Szentgyörgyvölgyi Péter polgármester:

Interpelláció nem érkezett. Kérdés, bejelentés nincs.

Mielőtt az ülést bezárja, engedjék meg, hogy megköszönje minden képviselőnek az elmúlt 5 éves munkáját. Azt is mondhatná, hogy nem volt könnyű, hiszen rögtön a Coviddal kellett szembenézni, az energiaválsággal, de azt gondolja, hogy mindvégig a Belvárosiak és a Belváros érdekeit szem előtt tartva sikeresnek értékelhetik az elmúlt 5 év munkáját mindannyian. Bár június 9-én a belvárosi választópolgárok erről véleményt mondtak és köszönik szépen a további bizalmat, arra tudnak vállalást tenni, hogy a továbbiakban is ugyanilyen elszántsággal, eltökéltséggel a belvárosaikért fognak dolgozni.

Köszöni továbbá azon képviselők munkáját is, akik már az új képviselő-testületben nem vesznek részt, hiszen együtt dolgoztak az elmúlt 5 évben. Külön szeretné megköszönni és nagyon büszke arra, hogy pártpolitikát félretéve, tényleg mindannyian együtt, csak a belvárosiak érdekeit nézték és ezeket tartották szem előtt. Azt gondolja, hogy sok közös sikerük van, mindannyiuknak. Csak példákat kiemelve: az Arany János utca megújítása, a Bástya Park átadása vagy a Hild téri játszótér, óvodabővítések, felújítások, a rengeteg díj, amit az elmúlt 5 évben besepert a belvárosiak közössége. Természetesen köszöni a belvárosiak közösségének azt a támogató együttműködést, ami alapján ennek a képviselő-testületnek, ahogy eddig is, a jövőben is dolgoznia kell, hiszen a Belvárosiak

véleménye számukra az első és a legfontosabb. Az ő ötleteik, az ő érveik alapján dolgoznak, az ő érdekeiket szem előtt tartva. Azt kívánja, hogy a továbbiakban is az október 1-jén megalakuló új képviselő-testület is ezen elvek mentén tudjon tovább működni. Azoknak a képviselőknek, akik az új képviselő-testületben benne vannak, azoknak szívből gratulál! Köszöni mindenki munkáját. Hajrá Belváros! Első a Belváros!

Köszöni a mai munkát ,a Képviselő-testület ülését bezárja.

B u d a p e s t, 2024. szeptember 12.


Dr. Sélley Zoltán
jegyző




Szentgyörgyvölgyi Péter
polgármester

