



Belváros-Lipótváros
Budapest Főváros
V. kerületi Önkormányzat

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX/A - 2708 / 1	
2025 ÁPR 28.	
E.sz:	Üi:
7.	db melléklet

Lejár: 2025. 05. 13.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros
V. kerületi Polgármesteri Hivatal
Építési és Műszaki Osztály

1051 Budapest V. kerület Erzsébet tér 4.
☎: 872-7272, Fax: 872-7621

Iktató szám: V-4404/3/2025
Előadó: Sólyom Katalin / Marek Zsuzsanna
☎ 872-7252
e-mail: marek.zsuzsa@belvaros-lipotvaros.hu
Tárgy: közlemény a Budapest V. ker. Kristóf tér 3. sz., 24381 hrsz. alatti ingatlanon kérelmezett Souvenir and Coffee - Department of Travel elnevezésű vendéglátóhely, üzletre vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem ügyében

Közlemény

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (1)-(2) bekezdések alapján a tárgyi ügyben kiadott 2025. április 24-én kelt, V-4404/2/2025 ügyiratszámú döntésről készült közleményt közhírré teszem.

A közlés döntésének napja a közlemény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

- az eljáró hatóság: Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. Kerület Önkormányzat Jegyzője
- az ügyintéző neve: Sólyom Katalin / Marek Zsuzsanna
- az ügyintéző elérhetősége: Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Polgármesteri Hivatal Építési és Műszaki Osztály
1051 Budapest, V. kerület Erzsébet tér 4.
telefon: + 36 1 872-7252
e-mail: marek.zsuzsa@belvaros-lipotvaros.hu
- az ügy iktatási szám: V-4404/2/2025
- az ügy tárgya: a Budapest V. kerület, Kristóf tér 3. sz., 24381 hrsz. alatti ingatlanon kérelmezett Souvenir and Coffee - Department of Travel elnevezésű vendéglátóhely, üzletre vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelem ügye
- a kérelmező ügyfél megnevezése: dot period Kft. (1027 Budapest, Horvát utca 19-23. V/44.)
- a hatásterület kiterjedése: Kristóf tér 4./Szervita tér 1. sz. 24370 hrsz., Váci u. 8. sz. 24380 hrsz., Kristóf tér 6. sz. 24412 hrsz., Kristóf tér 7-8. sz. 24411 hrsz., Váci u. 4./Kristóf tér 9. sz. 24410 hrsz., Bécsi u. 1-3./Fehér Hajó u. 2-4-6. sz. 24417 hrsz. alatti ingatlanon meglévő épületek védendő homlokzata előtt 2 méterre.
A vételezett hatásterület a zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.
- a kifüggesztés napja: 2025. április 28.

Felhívom az eljárásban közvetlenül érintettek figyelmét, hogy a döntés a Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Polgármesteri Hivatala Építési és Műszaki Osztályon ügyfélfogadási időben megtekinthető.

A döntés ellen az ügyféli jogok gyakorlására jogosult ügyfél a közlésétől számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztályához címzett önálló fellebbezést

TÖRLÉS

Dr. Schmidt Zoltán Végrehajtói Irodája

Dr. Schmidt Zoltán Önálló Bíróági Végrehajtó

1055 Bp., Falk Miksa u. 30. I/1.

Adószám: 25518573-1-41

Hivatali kapu rövid név: SCHMIDTVHI

MBH Bank 10103173-16173723-01000007



Tel.: 06-1-302-48-30,06

Fax: 06-1-269-2066, tel

E-mail: zoltan.schmidt@t-online.hu

Fogadónap: hétfő, kedd 8.00-12.00, csütörtök 16.00-18.00

jogi képv.részére: szerda 8.00-12.00

Elektronikusan aláírta: Dr. Schmidt Zoltán Végrehajtói Irodája

Saját

Végrehajtói ügyszám(ok): 168.AV.0038/2024/56

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI**HIVATALA**

1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

Jelen jegyzőkönyv jelenlévő(k) általi aláírásának tényét az

ugyannezen ügyszámon és változatlan tartalommal készült

papír alapú okirat tartalmazza és igazolja.

JEGYZŐKÖNYV ÉS HATÓSÁGI FELHÍVÁS

(ingatlanárverés törléséről)



Bélváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
1X A - 2671 / 4, 5	
2025 ÁPR 28.	
E.sz:	Ci:
3.	d.b melléklet

Készült 2025.04.25. 08:18-kor, 1055 Budapest, Falk Miksa u. 30. I/1. szám alatt.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. Kerület Önkormányzata végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 47872), címe: 1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

ARUNDO PROPERTY MANAGEMENT KFT. adós, címe: 1132 Budapest, Váci út 45. G. Ép. 7.Em ellen ÉPÍTMÉNYADÓ címen 11 307 920 Ft és járulékaik iránt indult végrehajtási ügyében.

A végrehajtást a(z) BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI HIVATALA a(z) 47872 számú közigazgatási határozattal rendelte el.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)AdósÜgyszámKöv.jogcímeTőkeNAV Észak-budapesti Adó- és Vámigazgatósága
(9023136618)ARUNDO PROPERTY
MANAGEMENT KFT.

168.AV.0003/2025

ADÓTARTOZÁS

3 433 200 Ft

A fenti végrehajtási ügy(ek)ben az adós(ok) tulajdonát képező **BUDAPEST V.KER. BELTERÜLET 24484** helyrajzi számon felvett ingatlanra a **168.AV.0038/2024/44.** számon elektronikus (folyamatos) ingatlanárverési hirdetmény került kibocsátásra.

A fent nevezett számú (folyamatos) árverési hirdetményt a Magyar Bíróági Végrehajtói Kar által Működtetett Elektronikus Árverési rendszerben közzétett árverési hirdetmények nyilvántartásából töröltem, tekintettel arra, hogy a tartozás kiegyenlítésre került.

Jelen jegyzőkönyvvel megkeresem az illetékes Polgármesteri Hivatalt, illetve az illetékes ingatlanügyi hatóságot, hogy a saját honlapjáról, valamint az OBH-t, hogy a bíróságok központi honlapjáról a fenti számú hirdetményt eltávolítani szíveskedjék. Valamint felhívom az illetékes ingatlan-nyilvántartási hatóságot, hogy az árverés tényének ingatlan-nyilvántartásból történő törléséről intézkedjen.

Tájékoztatom, hogy intézkedésem ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani, aki a kifogást az iratokkal együtt felterjeszti a kifogás elbírálására jogosult adóhatósághoz. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (5) bekezdése szerint a kifogás illetéke 5.000 forint. Az illetéket az Itv. 73. § (3) bekezdése alapján az illetékes adóhatóság illetékbevételei számlájára kell megfizetni. A végrehajtót megillető díjazással kapcsolatos végrehajtási kifogást a végrehajtó székhelye szerint illetékes Pesti Központi Kerületi Bíróság bírálja el. A kifogás benyújtásának határideje ebben az esetben 15 nap. A kifogás illetéke az Itv. 43. § (8) bekezdése szerint 15.000 forint. Az illetéket az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték beszedési számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Budapest, 2025.04.25.

Dr. Schmidt Zoltán
önálló bíróági végrehajtó

Lejár: 2025.05.13.

A DOKUMENTUMOT
ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



FŐVÁROSI TÖRVÉNYSZÉK
Fővárosi Törvényszék

Kifüggesztve:

Levéve:

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX	A - 2709 1
2025 APR 28.	
E.sz:	Ci:
3.	db melléklet

Pesti Központi Kerületi Bíróság	Cím: 1055 Bp., Markó u. 25.
17.Fk.20.381/2021/404-II.	Telefon: +36 1 354-6401
Kérjük, a beadványaiban erre a számra hivatkozzon	Email: pkkb_bii@birosag.hu

Hirdetmény

A bíróság értesíti az ismeretlen helyen tartózkodó **Kalmár Krisztián vádlottat**, hogy a 17.Fk.20.381/2021/404-I. számú iratot a Pesti Központi Kerületi Bíróság (1055 Budapest, Markó u. 25. IV. emelet) 409. számú lajstrom irodájában ügyfélfogadási időben veheti át.

Budapest, 2025. április 25.

dr. Vállaji-Varga Zsuzsanna s.k.
bíró

A kiadmány hitelélül:

tisztviselő

232/a. Hirdetmény ismeretlen helyen tartózkodó terhelt részére

HK. készített:

2025 APR 28.

Lejár : 2025. 05. 13.

A DOKUMENTUMOT
ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



FŐVÁROSI TÖRVÉNYSZÉK
Fővárosi Törvényszék

Kifüggesztve:

Levéve:

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX	A - 2710 / 1
2025 APR 28.	
E.sz:	Üi:
3.	db melléklet

Pesti Központi Kerületi Bíróság	Cím: 1055 Bp., Markó u. 25.
17.Fk.20.381/2021/404-IV.	Telefon: +36 1 354-6401
Kérjük, a beadványaiban erre a számra hivatkozzon	Email: pkkb_bii@birosag.hu

Hirdetmény

A bíróság értesíti az ismeretlen helyen tartózkodó **Varga Oszkár vádlottat**, hogy a 17.Fk.20.381/2021/404-III. számú iratot a Pesti Központi Kerületi Bíróság (1055 Budapest, Markó u. 25. IV. emelet) 409. számú lajstrom irodájában ügyfélfogadási időben veheti át.

Budapest, 2025. április 25.

dr. Vállaji-Varga Zsuzsanna s.k.
bíró

A kiadmány hitelül:

tisztviselő

232/a. Hirdetmény ismeretlen helyen tartózkodó terhelt részére

HK. elrezt:

2025 APR 28.



Lejár : 2025. 05. 13.

Nyíregyházi Járásbíróság.	Cím: 4400, Nyíregyháza, Bocskai út. 2.
18.B.389/2024/34-I. szám.	Telefon: 06-42/523-800
Kérjük, a beadványaiban erre a számra hivatkozzon	Fax: 06-42/523-856
	E-mail: birosag@nyhaza-birosag.hu

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX	A-2411/1
2025 APR 28.	
Fsz:	Ci:
3.	db melléklet

Hirdetmény

A bíróság értesíti a távollévő **Halasi Zoltán Olivér** vádlottat, hogy a **18.B.389/2024.** számú ügyben **a 2025. június 4. napjának 8 óra 30 percére szóló idézést** a Nyíregyházi Járásbíróság, Nyíregyháza, Bocskai út. 2. szám, I/1. szám lajstrom irodájában ügyfélfogadási időben veheti át.

Nyíregyháza, 2025. április 25.

Dr. Szilvási Péter sk.
bíró

A kiadmány hitelül:

Soltészné

tisztviselő