

Lj'ar: 2025. 04. 26.

2025. április 10.
Elektronikusan előírta
Dr. Gyalog Orsolya



Dr. Gyalog Orsolya

Közjegyzői Irodája

Budapest V., 4.sz.

1051 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 16. III/6.



+36 (1) 302 3395, +36 (1) 331 2434, +36 (1) 302 1217

gyalog.orsolya@mokk.hu

Ügyszám: 11079/N/35/2025/6.

H I R D E T M É N Y

Dr. Gyalog Orsolya Budapest V. kerület 4. számú székhelyre kinevezett közjegyző a Budapest településen, 1993. év augusztus hónap 25. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül, nős családi állapotban elhunyt néhai

BANKÓ JÓZSEF

születési neve: Bankó József

(születési helye, ideje: Kerecseny, 1926. augusztus 12., anyja születési neve: Horváth Anna) volt 1053 Budapest, Egyetem tér 1-3. földszint 10. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában meghozta a következő végzést:

A közjegyző - tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrésztetének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrésztet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt - az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlanok, illetve tulajdoni illetőségek adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Gelse	külterület	092/6	fásított terület	294 m ²	1/1	58.800,- Ft
Kerecseny	zártkert	1250/2	gyümölcsös, szántó	4316 m ²	4/12	144.564,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 (egy) éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. április 10. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő Agrárminisztériumon keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.