

Lejár: 2025. 06. 30.

Kuruczné Dr. Szalontai Beáta Végrehajtói

Irodája

Kuruczné Dr. Szalontai Beáta Önálló Bíróági

Végrehajtó

(Kinevezési okmány száma: SZTFH/3284-92/2023.)

Cím: 3100 Salgótarján, Alkotmány u.9.

Levélcím: 3101 Salgótarján, Pf.: 131.

telefon/fax: +36 32/422-439

adószám: 32344646-1-12

hivatali kapu elérhetősége: rövid név: FULOPNVHL,

KRID:143668789

Végrehajtói letéti számlaszám:

10103726-02970800-02003005



Elektronikusan aláírta:

Kuruczné Dr. Szalontai Beáta

Szignó

hétfo. 8:00-12:00, ked. 8:00-12:00

Jogi képviselőknek:

szombat: 08:00-12:00

(előre egyeztetett időpontban)

Telefonos ügyfélszolgálat, kizárólag általános

tájékoztatásadásra:

munkanapokon: 8:00-12:00

e-mail elérhetőség: vh.0137@mbvk.hu

V. ker. Polgármesteri Hivatal

IX/A-2516/1	
2025 APR 01	
Esz:	Üi:

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület

Önkormányzata

1051 Budapest, Erzsébet tér 4.



Végrehajtói ügyszám(ok): 0137.V.1345/2012/391

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

REG-FINANCE Zrt. végrehajtást kérő és társa(i) (hivatkozási száma:),

Mlinarik Norbert Zoltánné adós ellen megindult végrehajtási ügy(ek)ben tájékoztatom a feleket és érdekelteket, hogy a követelés(ek) behajtása érdekében adós(ok) tulajdonában álló ingatlanra a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 141. § értelmében árverést tűzök ki.

Az alapügyben a végrehajtást **DR. KUTYIK MÁTYÁS** közjegyző 52014/Ü/31696/2011/3 számú határozata alapján **DR. KUTYIK MÁTYÁS** közjegyző a(z) 52014/Ü/70604/2012/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, kölcsönösszeg címen fennálló 516 846 Ft főkövetelés és járulékai behajtása iránt.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

Adós

Ügyszám

Köv.jogcíme

Tőke

MKK Magyar Követeléskezelő Zrt.

Mlinarik Norbert Zoltánné

137.V.0360/2014

kölcsönösszeg

287 984 Ft

(B162407/2)

MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen

Mlinarik Norbert Zoltánné

101.V.0376/2014

151.511.- Ft

Működő Részvénytársaság

Az árverésre kerülő ingatlan-tulajdoni hányad nyilvántartási adatai:

címe: -, megnevezése: -,

fekvése: **Etes belterület**, helyrajzi száma: **686/1.**

tulajdoni hányad: **1/2,**

jellege: **lakóingatlan.**

Az ingatlan tartozékai és jellemző tulajdonságai: -, - **lakóház, udvar**

- **3 szoba, konyha, fürdőszoba, garázs**

- **85 m2 -es épület**

- **villany, gáz**

- **az épület jó állapotú**

- **lakóingatlanoknak minősül**

- **jelenleg lakott**

A 2011. évi. CCIX törvény 51.§. (5) bekezdése - ha a víziközmű-szolgáltatónak a felhasználási helyre vonatkozóan korábbi közszolgáltatási szerződés alapján rendezetlen követelése áll fenn, akkor az adott felhasználás hely tekintetében az 58.§. (1) bekezdés szerint járhat el. Tájékoztatjuk az árverési ajánlattevőt, hogy amennyiben az ingatlanon vízszolgáltatást létesítettek és annak szolgáltatási helyén díjtartozás merült/merül fel, ebben az esetben a bírósági végrehajtónak a díjtartozás mértékéről valamint a követelés fennállásáról nincs tudomása. A regisztrált árvevő ezen tájékoztatások megismerése tudatában tesz vételi ajánlatot az adott ingatlanra.

Az ingatlanról készült fényképfelvétel tájékoztató jellegű, melyre figyelemmel kérem a licitálás előtt győződjön meg a címen az ingatlan paramétereiről!

Az ingatlan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett haszonélvezeti joggal terhelt, lakottan kerül árverésre.

Az ingatlan becsértéke/kikiáltási ára: **1 700 000 Ft,**

4/1

HK. érkezett:

2025 APR 01.