

Lejár: 2025. 06. 12.

dr. Sebestyén Barbara Végrehajtói Irodája
dr. Sebestyén Barbara önálló bírósági végrehajtó

Kinevezési okirat száma: SZTFH/7042-82/2024.

Adószám: 32708817-1-43

Cím: 1119 Budapest, Fehérvári út 88. AD. ép. D. lház. 5.em. 1. ajtó
(bejárat a Hengermalom utca 2/D épület felől)

Lev.cím: 1502 Budapest, pf. 558



Elektronikusan aláírta:

Dr. Sebestyén Barbara

Saját

Tel.: (1) 55

Fogadónap: kedd, szerda: 8:00 - 12:00

Jogi képviselők részére: csütörtök 8:00 - 12:00

Letéti számlaszám: 10101559-13631200-02005007

Kinevezési okirat száma: SZTFH/7042-82/2024.

Hivatali kapu rövidnév: VH221MBVK

KRID: 778189350

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal		
IX	A - 2515	1
2025 APR 01.		
E.sz:		Üi:
3.	db melléklet	

Végrehajtói ügyszám(ok): 221.V.0911/2024/137

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI
HIVATALA

1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

Dr. Pommer Márta végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma:),

Valkó Csaba adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást DR. PARTI TAMÁS közjegyző 11064/K/1184/2021/3. számú határozata alapján a végrehajtást DR. PARTI TAMÁS közjegyző a(z) 11064/N/287/2024 számon kiállított végrehajtási záradékkal rendelte el, Házassági vagyonszétválás megszüntetése címen fennálló 88 500 000 Ft és járulékaik iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [https://arveres.mbvk.hu] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)	Adós	Ügyszám	Köv.jogcíme	Tőke
Nemzeti Adó- és Vámhivatal Észak-budapesti Adó- és Vámigazgatósága	Valkó Csaba	221.AV.0012/2016	Vht. 4.§	7 548 852 Ft (végrehajtási költségek)
Botos Ügyvédi Iroda	Valkó Csaba	221.V.0342/2017	kölcsön,ügyleti kamat,kezelési ktsg.,köt	33 350 000 Ft
Cappeus Tanácsadó Kft.	Valkó Csaba	221.V.2121/2018	KÖLCSÖN	442 320,96 EUR

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: e-cégjegyzék
megtekintési ideje: bármikor

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: HUNYADI 11 OTTHON Korlátolt Felelősségű Társaság 1054 Budapest, Honvéd utca 8. 1. em. 2. ajtó
cégjksz.:0109186778
statsz.:24868710-7022-113-01
adósz.:24868710241
adós tulajdoni hányada:50%

Kikiáltási ára: 1 500 000 Ft

Előleg összege: 150 000 Ft

Licitküszöb: 30 000 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: MBH Bank Nyrt., 10101559-13631200-02005007

A vételi ajánlat időtartama: 2025.04.18.-tól 2025.06.17. 13:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a https://arveres.mbvk.hu internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2025.04.18.	2025.05.03. 13:00	1 125 000 Ft.
2. szakasz	2025.05.03. 13:00	2025.05.18. 13:00	750 000 Ft.
3. szakasz	2025.05.18. 13:00	2025.06.02. 13:00	375 000 Ft.
4. szakasz	2025.06.02. 13:00	2025.06.17. 13:00	15 000 Ft.

Az árverési hirdetményekben és árverésekről szóló egyéb tájékoztatásokban az árverésre meghirdetett vagyontárgy adatainak feltüntetése nem jelenti a vagyontárgy tulajdonságainak teljes körű ismertetését, a közzététel iránt intézkedő végrehajtó vagy a kar részéről a vagyontárgy fizikai, műszaki állapotáért,

HK. elvezett:

2025 APR 01.