

Lejár: 2025.06.05.

Elektronikusan aláírva:

Dr. Hausz és Társa Végrehajtó Iroda

Szignó

**Dr. Hausz és Társa Végrehajtó Iroda**  
**Dr. Hausz Dezső önálló bírósági végrehajtó**



Tel.: +36 1 228-9150  
E-mail: vh.0014@mbvk.hu  
Fogadónap: Hétfő, Kedd, Csütörtök: 08:00-12:00  
Jogi képviselők részére: Csütörtök 10:00-12:00  
Telefonos tájékoztatás: H-P:08:00-12:00  
Árverési regisztráció: előzetes egyeztetés alapján

Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 30.1/2.  
levélcím: 1380 Budapest 62., Pf.:1139.  
HAUSZVHI-KRID azonosító:357528733  
www.drhauszvhi.hu

Békvásáros Bp. Főv.  
V. ker. Polgármesteri Hivatal  
IX/A - 2481/1,2  
2025 MÁRC 24.  
E.sz.:  
Ü.i:  
3-051 Budapest, Erzsébet tér 4.

BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI HIVATALA



310C54E

## INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

**Oláh Zsolt** végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: ),

**Bácsfalvi Tamás** adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást **dr. Asbóth-Hermányi Lőrinc Bence** közj. 11014/K/1928/2024 számú határozata alapján a végrehajtást **dr. Asbóth-Hermányi Lőrinc Bence** közj. a(z) 11014/N/348/2024 számon kiállított végrehajtási záradékkal rendelte el, **PÉNZKÖLCSÖN** címen fennálló **115 000 000 Ft** és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbvk.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

Adós

Ügyszám

Köv.jogcíme

Tőke

Oláh Zsolt

Bácsfalvi Tamás

014.V.2218/2024

KÉSEDELMI KAMAT

3 000 000 Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.**  
megtekintési ideje: **bármikor.**

### Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: NEXT1 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 1149 Budapest, Nagy Lajos király útja 214. 7. em. 1. ajtó  
cégj.sz.:01-09-303166  
statsz.:24937599-7311-113-01  
adósz.:24937599-2-42  
adós tulajdoni hányada: 100 %

Kikiáltási ára: **3 000 000 Ft**

Előleg összege: **300 000 Ft**

Licitküszöb: **60 000 Ft**

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: **MBH Bank Nyrt., 10103173-13563523-01000001**

A vételi ajánlat időtartama: **2025.04.11.-től 2025.06.10. 19:00-ig.**

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2025.04.11.	2025.04.26. 19:00	2 250 000 Ft.
2. szakasz	2025.04.26. 19:00	2025.05.11. 19:00	1 500 000 Ft.
3. szakasz	2025.05.11. 19:00	2025.05.26. 19:00	750 000 Ft.
4. szakasz	2025.05.26. 19:00	2025.06.10. 19:00	30 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszöletesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig

HK. elkesztett:

2025 MÁRC 24.