

Lejár: 2025. 04. 18.

Dr. Schmidt László Végrehajtói Irodája

Dr. Schmidt László

önálló bírósági végrehajtó

Cím: 6200 Kiskőrös, Petőfi Sándor tér 2. 1. Em. 3. Ajtó

Hivatali kapu: ORELLZSOLT

KRID: 648673154



Tel./fax: 06-78/411-749.

Személyes félfogadás:

Hétfő: 08:00-12:00, Kedd: 08:00-12:00

Személyes félfogadás kizárólag jogi képviselőknek: Szerda: 08:00-12:00

Végrehajtói Iroda letéti számlaszáma:

OTP Bank Nyrt. 11746005-25753145

Elektronikusan aláírta:

Farkas és Társa Végrehajtói Iroda

Sajgák

Végrehajtói ügyszám(ok): 287.V.1076/2024/94

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület

Polgármesteri Hivatal

1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal		
IX	A - 2259	1
2025 FEBR 11.		
E.sz:		
	2BB1407	
3.	db melléklet	

## INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

Harsányiné Steiner Mercedesz végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: Ü-94/2024.),

Harsányi Ferenc Roland adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást a(z) Gödöllői Járásbíróság 6.P.21.143/2023/32. számú határozata alapján a végrehajtást a(z) Gödöllői Járásbíróság a(z) 1406-13.Vh.796/2024/5. számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, HÁTRALEKOS ÉS FOLYAMATOS GYERMEKTARTÁSDÍ címen fennálló 2 970 000 Ft és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbvk.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

Adós

Ügyszám

Köv.jogcíme

Tőke

MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Harsányi Ferenc Roland

0138.V.1991/2019

HITELSZERZŐDÉS

127 164 Ft

### Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve: Second Home Bppest Korlátolt Felelősségű Társaság  
címe: 1054 Budapest, Honvéd utca 8. 1. em. 2. ajtó  
cégjegyzékszám: 01-09-408287  
adószám: 32132380-2-41  
adós tulajdoni hányada: 100%

Kikiáltási ára: 3 000 000 Ft

Előleg összege: 300 000 Ft

Licitkülöb: 60 000 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Dél-dunántúli r., Szekszárd, 11746005-25753145

A vételi ajánlat időtartama: 2025.02.22.-től 2025.04.23. 12:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

### Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2025.02.22.	2025.03.09. 12:00	2 250 000 Ft.
2. szakasz	2025.03.09. 12:00	2025.03.24. 12:00	1 500 000 Ft.
3. szakasz	2025.03.24. 12:00	2025.04.08. 12:00	750 000 Ft.
4. szakasz	2025.04.08. 12:00	2025.04.23. 12:00	30 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszöletésítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.