

Lejár: 2025.02.13.

2025. január 28.
Elektronikusan elírta
Dr. Fusti Roland



E

Dr. Kuti Szilvia
Közjegyzői Irodája
Budapest V., 3. sz.
1052 Budapest, Szervita tér 5. I. em. 1.



+36 (1) 485 0742, +36 (1) 485 0743, +36 (1) 266 9796
iroda.kutiszilvia@kozjegyzo.hu

Ügyszám: 11069/N/36/2024/4.

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a Budapesten, 1988. március 16. napján végintézkedés

Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Hivatal	
KRID: 342479118 (MOKKID)	
IX/A - 2158	1
2025 JAN 29.	
nélkül elhunyt	
3.	db melléklet

Geiger Rezsóné, születési neve: Sápi Rozália
(született: Tápiószele, 1904. január 01., anyja születési neve: Baranyai Julianna)

volt 1051 Budapest, József Attila utca 16. II. emelet 12. szám alatti lakos örökhatály hagyatékai eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya **kizárólag** egy vagy több, **földnek** minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbecslő (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) **nem haladja meg az egymillió forintot**, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként **nem haladja meg az ötezer négyzetmétert**, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatékai eljárásnak a hagyatékai leltár szerinti megindulását megelőző **15 évnél régebben meghalt** – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tápiószele	külterület	0251/25	rét	1701 m ²	6/30	40.800,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés **megérkezik**, a közjegyző a hagyatékai eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatékai eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés **nem érkezik**, a közjegyző(helyettes) a hagyatékot **szállomány jogcímén az államnak adja át**.

A hirdetmény közzétételének napja: **2025. január 28. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatékai eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon**