

Lejár: 2025. 02. 13.

2025. január 28.
Elektronikus aláírás
Dr. Füstl Roland



Dr. Kuti Szilvia
Közjegyzői Irodája
Budapest V., 3. sz.
1052 Budapest, Szervita tér 5. I. em. 1.



+36 (1) 485 0742, +36 (1) 485 0743, +36 (1) 266 9796

Küldő: kuti.szilvia@kozjegyzoi.hu Bérművelés-Lipótvárosi Közp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
KRID: 342479118 (MOKKIT)	
A-2157/1 2025 JAN 29.	
E.sz:	Üi:

Ügyszám: 11069/N/23/2024/6.

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a Budapesten, 2004. július 12. napján végintézkedés nélkül elhunyt

Kánya Istvánné, születési neve: Csonka Ilona

(született: Ikervár, 1928. február 14., anyja születési neve: Blacher Ilona)

volt 1055 Budapest, Balassi Bálint utca 27. III. emelet 39. szám alatti lakos örökhatályó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya **kizárólag** egy vagy több, **földnek minősülő** olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) **nem haladja meg az egymillió forintot**, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként **nem haladja meg az ötezer négyzetmétert**, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a póthagyatéki eljárásnak a póthagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző **15 évnél régebben meghalt** – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Ikervár	külterület	0591/10	szántó	3597 m ²	3/36	35.970,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a póthagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igény bejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igény bejelentés).

Az igény bejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igény bejelentési határidő alatt az első igénybejelentés **megérkezik**, a közjegyző a póthagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igény bejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a póthagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igény bejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés **nem érkezik**, a közjegyző(helyettes) a póthagyatékot szállomány jogcímén az államnak átadja.

A hirdetmény közzétételének napja: **2025. január 28. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a póthagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon**