

Lejár: 2025. 02. 13.

2025. január 28.
Elektronikusan aláírta:
Dr. Fustl Roland



Dr. Kuti Szilvia
Közjegyzői Irodája
Budapest V., 3. sz.
1052 Budapest, Szervita tér 5. I. em. 1.



+36 (1) 485 0742, +36 (1) 485 0743, +36 (1) 266 9796
iroda.kutiszilvia@kozjegyzo.hu

E

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 11069/N/58/2024/6.

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a Budapesten, 2007. március 18. napján – végintézkedés nélkül - elhunyt

Molnár Andrásné, születési neve: Nagy Irén
(született: Mezőcsát, 1932. július 12., anyja születési neve: Rugl Terézia³Anna)

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX	A - 2155 / 1
2025 JAN 29.	
E.sz:	Üi:
3	db melléklet

volt 1053 Budapest, Veres Pálné utca 15. I. emelet 4. szám alatti lakos **(I.r.) öröknyújtó** póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya **kizárólag** egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) **nem haladja meg az egymillió forintot**, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként **nem haladja meg az ötezer négyzetmétert**, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a póthagyatéki eljárásnak a póthagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző **15 évnél régebben meghalt** – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Mezőcsát	zártkert	6005	szántó	3084 m ²	72/1920	17.348,- Ft
Mezőcsát	zártkert	6064	kert, szőlő	1739 m ²	24/240	26.085,- Ft
Mezőcsát	zártkert	6431	szántó	1798 m ²	24/384	16.856,- Ft
Mezőcsát	zártkert	6528	szántó	1774 m ²	120/960	33.263,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a póthagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart**, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igény bejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igény bejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igény bejelentési határidő alatt az első igénybejelentés **megérkezik**, a közjegyző a póthagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igény bejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a póthagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés **nem érkezik**, a **közjegyző(helyettes) a póthagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át**.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. január 28. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.