

Lejár : 2025. 02. 13.

2025. január 28.  
Elektronikusan értesítve  
Dr. Bárdos Kinga



**Dr. Bárdos Kinga Közjegyzői Irodája**  
Budapest V. kerület, 1. számú székhely  
1054 Budapest, Alkotmány utca 4. 5. em. 19.  
Nyelvi jogosítvány: német

Web: bardoskozjegyzo.hu  
KRID: 342479118 (MOKKIT)  
Postacím: 1363 Budapest, Pf. 75.  
E-mail: iroda.bardoskinga@kozjegyzo.hu  
Telefon: +36 (1) 557 5860, +36 (1) 557 5861

E

Ügyszám: 11011/N/121/2024/9.

## H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapest településen, 1996. január 2. napján meghalt néhai

**Vilesits János Istvánné, születési neve: Gergencsik Zsófia Juliánna**  
(született: Téglás, 1951. február 25., anyja születési neve: Péntek Margit)

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX/A-2154	1
2025 JAN 29.	
E.sz:	Ü.i:
3	db melléklet

volt 1055 Budapest, Falk Miksa utca 13. fsz. 5. szám alatti lakos örökgyógy hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Újfehértó	külterület	0482/19	szántó	5 ha 9857 m <sup>2</sup>	117/11406	214.900,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: **igénybejelentés**).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

**A hirdetmény közzétételének napja: 2025. január 28. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.