

Lejár : 2025. 02. 07.

2025. január 22.
Elektronikusan aláírta
Dr. Ocsvai Alexandra



Dr. Bárdos Kinga Közjegyzői Irodája
Budapest V. kerület, 1. számú székhely
1054 Budapest, Alkotmány utca 4. 5. em. 19.
Nyelvi jogosítvány: német

Web: bardoskozjegyzo.hu
KRID: 342479118 (MOKKIT)
Postacím: 1363 Budapest, Pf. 75.
E-mail: iroda.bardoskinga@kozjegyzo.hu
Telefon: +36 (1) 557 5860, +36 (1) 557 5861

E

Ügyszám: 11011/N/104/2022/6.

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a Budapest településen, 1990. május 4. napján elhalálozott, néhai

Illés Miksáné, születési neve: Szakács Sári

(született: Kissitke, 1922. október 7., anyja születési neve: Sebestyén Laura)

volt 1055 Budapest, Honvéd utca 38. III. em. 3/a. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
9671 Sitke	zártkert	1701	kert	489 m ²	7/112	7.888,- Ft
9671 Sitke	zártkert	1700	szántó	2568 m ²	7/112	28.938,- Ft
9671 Sitke	zártkert	1414	szőlő	737 m ²	2/200	2.388,- Ft
9671 Sitke	zártkert	1413	gyümölcsös	281 m ²	2/200	725,- Ft
9671 Sitke	zártkert	1418	gyümölcsös és gazdasági épület, szőlő	2644 m ²	1/80	12.625,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a póthagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a póthagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a póthagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a póthagyatékokat szállomány jogcímén az államnak adja át.