

Lejár: 2025. 02. 04.

2025. január 17.  
Elektronikusan aláírta  
Dr. Bárdos Kinga



Dr. Bárdos Kinga Közjegyzői Irodája  
Budapest V. kerület, I. számú székhely  
1054 Budapest, Alkotmány utca 4. 5. em. 19.  
Nyelvi jogosítvány: német

Web: bardoskozjegyzo.hu  
KRID: 342479118 (MOKKIT)  
Postacím: 1363 Budapest, Pf. 75.  
E-mail: iroda.bardoskinga@kozjegyzo.hu  
Telefon: +36 (1) 557 5860, +36 (1) 557 5861

E

Ügyszám: 11011/N/79/2022/13.

## H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapest településen, 1987. január 20. napján meghalt néhai

**Szabó Józsefné, születési neve: Nyiri Lujza, I. rendű örökhagyó**  
(született: Szamossályi, 1921. július 23., anyja születési neve: Fási Ilona)

volt 1051 Budapest, Október 6. utca 4. IV. em. 12A. szám alatti lakos

a Budapest településen, 2017. január 31. napján meghalt néhai

**Szabó Sándor, születési neve: Szabó Sándor, II. rendű örökhagyó**  
(született: Szamossályi, 1947. június 5., anyja születési neve: Nyiri Lujza)

volt 1185 Budapest, Forgó utca 29. szám alatti lakos

a Budapest településen, 2018. november 25. napján meghalt néhai

**Kovácsné Szabó Ibolya, születési neve: Szabó Ibolya, III. rendű örökhagyó**  
(született: Szamossályi, 1954. július 13., anyja születési neve: Nyiri Lujza)

volt 2220 Vecsés, Deák Ferenc utca 7. szám alatti lakos

örökhagyók egyesített (pót)hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

| település  | fekvés     | helyrajzi szám | művelési ág             | teljes terület            | tulajdoni illetőség | tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke |
|------------|------------|----------------|-------------------------|---------------------------|---------------------|---|
| Hermánszeg | külterület | 026/6          | legelő fásított terület | 12 ha 1501 m <sup>2</sup> | 4572/158608         | 258.510,- Ft                            |

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: **igénybejelentés**).