

Lejár: 2025. 03. 17.

Dr. Lukács Beatrix Végrehajtói Irodája

Dr. Lukács Beatrix önálló bírósági végrehajtó

Cím: 1055 Budapest, Stollár Béla utca 3/a. 2/1. 4.

Levelezési cím: 1396 Budapest, Pf.: 488.

Tel./fax: 06-1/3988605/ 06-1/3988606

Hivatali kapu azonosító: VH0391

Cégekaps azonosító: 25921092



Fogadónap:

személyes felfogadás:

8:00-12:00 (kizárólag jogi képviselők részére)

telefonos felfogadás: hétfőtől péntekig 8-12 óráig

végrehajtói letéti számlaszám: 11714051-21451377

Elektronikusan aláírta:

Dr. Lukács Beatrix

Sajnálat

Belváros-Lipótváros Bp. Főv.
V. ker. Polgármesteri Hivatal

IX/A - 2013/12

2025 JAN 08.

E.sz:



220FF5E

3.

db melléklet

Végrehajtói ügyszám(ok): 391.V.0803/2024/93

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST FŐVÁROS V. KERÜLETI

POLGÁRMESTERI HIVATALA

1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

Mogyorósi Zoltán végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma:),

Szabó Zoltán adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást DR. TÓTH ÁDÁM JÓZSEF közjegyző 11063/K/997/2022/2. számú határozata alapján a végrehajtást DR. TÓTH ÁDÁM JÓZSEF közjegyző a(z) 11063/N/608/2024 számon kiállított végrehajtási záradékkal rendelte el, Készfizető kezesség címen fennálló 70 000 000 Ft és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [https://arveres.mbvk.hu] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: e.cégjegyzékben

megtekintési ideje: bármikor

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: Inbetwien Capital Kft 2890 Tata, Platános tér 4.

cégjksz.:11-09-026273

statsz.:26385716-7022-113-11

adósz.:26385716-1-11

Kikiáltási ára: 112 178 397 Ft

Előleg összege: 11 217 840 Ft

Licitküszöb: 2 244 000 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Budapesti r., XIV. Thököly út, 11714051-21451377

A vételi ajánlat időtartama: 2025.01.21.-től 2025.03.22. 16:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a https://arveres.mbvk.hu internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2025.01.21.	2025.02.05. 16:00	84 133 798 Ft.
2. szakasz	2025.02.05. 16:00	2025.02.20. 16:00	56 089 199 Ft.
3. szakasz	2025.02.20. 16:00	2025.03.07. 16:00	28 044 599 Ft.
4. szakasz	2025.03.07. 16:00	2025.03.22. 16:00	1 121 784 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszóletesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor - az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a OTP