

Lejár: 2025.02.09.

Dr. Schmidt Zoltán Végrehajtói Irodája

Dr. Schmidt Zoltán Önálló Bírósági Végrehajtó
1055 Bp., Falk Miksa u. 30. I/1.
Adószám: 25518573-1-41
Hivatali kapu rövid név: SCHMIDTVHI



Tel.: 06-1-302-48-30,06

Fax: 06-1-269-2066, tel

E-mail: zoltan.schmidt@t-online.hu

Fogadónap: hétfő, kedd 8.00-12.00, csütörtök 16.00-18.00

jogi képv.részére: szerda 8.00-12.00

Elektronikus aláírás:

Dr. Schmidt Norbert Balázs

Szignó

Végrehajtói ügyszám(ok): 168.V.1446/2024/45

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI
HIVATALA

1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

IX/A - 3785 / 1	
2024 DEC 12.	
E.SZ:	2BD5A6E
3.	dő melléklet

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

SIGMA FAKTORING ZRT. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 58791 fmh VH),

Artemex Studio Kft. adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást **dr. Oravecz Éva közjegyző** 31011/Ü/30811/2023/4 számú határozata alapján a végrehajtást **dr. Oravecz Éva közjegyző** a(z) 31011/Ü/70652/2024/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **FÖLDGÁZSZOLG. SZERZŐDÉS** címen fennálló **39 912 Ft** és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbvk.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

**Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: 1051 Budapest Nádor utca 28. /Cégbíróság/
megtekintési ideje: bármikor**

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: VÁNDORDEÁK Kft. 1134 Budapest, Dózsa György út 150.
cégjzs.:01-09-865122
statsz.:13627870-7022-113-01
adósz.:13627870-2-41
adós tulajdoni hányada:1/1
A cég főtevékenysége: 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

Kikiáltási ára: 3 000 000 Ft

Előleg összege: 300 000 Ft

Licitküszöb: 60 000 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: MBH Bank NyRt., 10103173-16173723-01000007

A vételi ajánlat időtartama: 2024.12.16.-tól 2025.02.14. 09:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Be fe je ző időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2024.12.16.	2024.12.31. 09:00	2 250 000 Ft.
2. szakasz	2024.12.31. 09:00	2025.01.15. 09:00	1 500 000 Ft.
3. szakasz	2025.01.15. 09:00	2025.01.30. 09:00	750 000 Ft.
4. szakasz	2025.01.30. 09:00	2025.02.14. 09:00	30 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszöletésítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor – az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a MBH Bank NyRt., 10103173-16173723-01000007 számú végrehajtói letéti számlára és az előleg a letéti számlán jóváírásra került., az árverésből nincs kizárva, illetve az előárverezésre jogosult ezen jogát előzetesen a végrehajtónál igazolta.

2/1

HK. érkezett:

2024 DEC 12.