

Lejár: 2025.01.13.

Elektronikusan aláírta:  
Dr. Hausz és Társa Végrehajtó Iroda

Szignó

**Dr. Hausz és Társa Végrehajtó Iroda**  
**Dr. Hausz Dezső önálló bírósági végrehajtó**



Tel.: +36 1 228-9150  
E-mail: vh.0014@mbvk.hu  
Fogadónap: Hétfő, Kedd, Csütörtök: 08:00-12:00  
Jogi képviselők részére: Csütörtök 10:00-12:00  
Telefonos tájékoztatás: H-P:08:00-18:00  
Árverési regisztráció: előzetes egyeztetés alapján

Cím: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 30.1/2.  
levélcím: 1380 Budapest 62., Pf.:1139.  
HAUSZVHI-KRID azonosító:357528733  
www.drhauszvhi.hu

Főváros-Lipótváros Bp. Főv. Bírósági Hivatal	
IX	A-3629/1,2
2024 OKT 30.	
BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI HIVATALA	
1051 Budapest, Erzsébet tér 4.	
3.	
3043EDB	

**Végrehajtói ügyszám(ok): 014.V.1957/2023/94**  
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

## INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

**OTP Faktoring Zrt.** végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 595007\_453593/ 100015829), **Horváth Béla** adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást **dr. Tar Gábor** közj. 31025/Ü/30727/2023/4 számú határozata alapján a végrehajtást **dr. Tar Gábor** közj. a(z) 31025/Ü/70901/2023/2 számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **KÖLCSÖNSZERZŐDÉS** címen fennálló **2 879 540 Ft** és **járadékai** iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbvk.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

További végrehajtási ügyek:

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Horváth Béla	160.V.830/2014	KÖLCSÖNÖSSZEG	747 729 Ft
EOS Faktor Zrt. (F10844973_H17588-002_20180328_2)	Horváth Béla	014.V.1702/2018	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	859 768 Ft
Intrum Zrt. (821770000108_VH)	Horváth Béla	014.V.0294/2014	KÖLCSÖNSZERZŐDÉS	132 233 Ft

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **Fővárosi Törvényszék Cégbírósága**  
megtekintési ideje: **bármikor**

**Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:**

**Cég neve,címe: NABIKA Korlátolt Felelősségű Társaság 1085 Budapest, József körút 69. Fsz. 1.**  
**cégjisz.:0109397607**  
**statsz.:23329968471111301**  
**adósz.:23329968-2-42**  
**adós tulajdoni hányada:100 %**

Kikiáltási ára: **3 000 000 Ft**  
Előleg összege: **300 000 Ft**  
Licitküszöb: **60 000 Ft**

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: **MBH Bank Nyrt. (volt MKB Bank Zrt.), 10103173-13563523-01000001**

**A vételi ajánlat időtartama: 2024.11.19.-től 2025.01.18. 12:00-ig.**

**Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer**

**Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:**

	<b>Kezdő időpont:</b>	<b>Befejező időpont:</b>	<b>Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:</b>
<b>1. szakasz</b>	2024.11.19.	2024.12.04. 12:00	2 250 000 Ft.
<b>2. szakasz</b>	2024.12.04. 12:00	2024.12.19. 12:00	1 500 000 Ft.
<b>3. szakasz</b>	2024.12.19. 12:00	2025.01.03. 12:00	750 000 Ft.
<b>4. szakasz</b>	2025.01.03. 12:00	2025.01.18. 12:00	30 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszóletesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés