

Lejár: 2024. 09. 18.

Dr. Lukács Beatrix Végrehajtói Irodája

Dr. Lukács Beatrix önálló bírósági végrehajtó
Cím: 1055 Budapest, Stollár Béla utca 3/a. 2/1. 4.
Levelezési cím: 1396 Budapest, Pf.: 488.
Tel./fax: 06-1/3988605/ 06-1/3988606
Hivatali kapu azonosító: VH0391
Céggapu azonosító: 25921092



Fogadónap:

személyes felfogadás: 8:00-12:00 (kizárólag jogi képviselők részére)
telefonos felfogadás: hétfőtől péntekig 8-12 óráig
végrehajtói letéti számlaszám: 11714051-21451377

Elektronikusan aláírta:

Debreczeni Gábor

Szignó

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX/A - 3122 / 1/2	
2024 JÚL 08.	
E.sz:	
	2137DAB
3.	(b melléklet)

Végrehajtói ügyszám(ok): 391.V.1709/2019/186
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST FŐVÁROS V. KERÜLETI
POLGÁRMESTERI HIVATALA
1051 Budapest, Erzsébet tér 4.

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

INTRUM Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: 8354400003860_VH),

Badzsó István adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást **dr. Zsúnyi Imre közjegyző 54017/Ü/31074/2017/3** számú határozata alapján a végrehajtást **dr. Zsúnyi Imre közjegyző a(z) 54017/Ü/70609/2019/5** számon kiállított végrehajtási lappal rendelte el, **TELEFONSZOLG.SZERZŐDÉS** címen fennálló **79 032 Ft** és **járlékaik** iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, **az interneten [https://arveres.mbvk.hu]** folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **e-cégjegyzékben**
megtekintési ideje: **bármikor**

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: **Ben Elli Group Kft 2344 Dömsöd, Tókert utca 13/A**
cégjzs.: **13-09-229547**
adós.: **32376360-2-13**
adós tulajdoni hányada: **1/1**

Kikiáltási ára: **3 000 000 Ft**
Előleg összege: **300 000 Ft**
Licitkülöb: **60 000 Ft**

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: **OTP Budapesti r., XIV. Thököly út, 11714051-21451377**

A vételi ajánlat időtartama: **2024.07.25.-től 2024.09.23. 13:00-ig.**

Vételi ajánlattétel helye: a **https://arveres.mbvk.hu** internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2024.07.25.	2024.08.09. 13:00	2 250 000 Ft.
2. szakasz	2024.08.09. 13:00	2024.08.24. 13:00	1 500 000 Ft.
3. szakasz	2024.08.24. 13:00	2024.09.08. 13:00	750 000 Ft.
4. szakasz	2024.09.08. 13:00	2024.09.23. 13:00	30 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszöltelemként nyilatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor – az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe helyezte, vagy átutalta a OTP