

Cím: 1122 Budapest, Városmajor u. 74. III.em.
Levél cím: 1536 Budapest, Pf.: 319.
ki.okmány: XX-ISZFO/2318/2014.
adószám: 24986115-1-43
Letéti számla: MBH Bank Nyrt.
10103214-47187000-02004001



Tel./fax: 06 (1) 369-1
Fogadónap: hétfő

Elektronikusan aláírta:

Dr. Petris Csaba

Szignó

10,00 - 12,00 kizárólag jogi képviselő
szerda 08,00 - 12,00 személyes félfogadás
csütörtök 08,00 - 12,00 személyes félfogadás
telefonos elérhetőség hétfőtől péntekig 08,00 - 12,00
Hivatali kapu : DRPCSBKVI, BKRID: 740736948
email: vh.0080@mbvk.hu

II. ker. Polgármesteri Hivatal
Bp. Főv.

IX/A-2883/1

2024 JÚN 05.

Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi

Önkormányzata
Budapest, Erzsébet tér 4
1051



3C30A8C

FOLYAMATOS INGATLANÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

OTP Faktoring Zrt. végrehajtást kérő és társa(i) (hivatkozási száma: 91036289),

Lator Ludmilla adós ellen megindult végrehajtási ügy(ek)ben tájékoztatom a feleket és érdekelteket, hogy a követelés(ek) behajtása érdekében adós(ok) tulajdonában álló ingatlanra a bírósági végrehajtásról szóló 1994.évi LIII. törvény (továbbiakban: Vht.) 159. § (1) bekezdés értelmében folyamatos árverezés iránti hirdetményt teszek közzé.

Az alapügyben a végrehajtást dr. Olasz Márta közjegyző 14024/Ú/30209/2015/4 számú határozata alapján dr. Olasz Márta közjegyző a(z) 14024/Ú/70637/2015/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, kölcsönösszeg címen fennálló 1 123 904 Ft főkövetelés és járuléka behajtása iránt.

További végrehajtási ügyek:

<u>Végrehajtást kérő(hiv.szám)</u>	<u>Adós</u>	<u>Ügyszám</u>	<u>Köv.jogcíme</u>	<u>Tőke</u>
Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerületi Önkormányzata (308092215123213, (KRJ998))	Lator Ludmilla	0080.V.0826/2012	Parkolási díj és pótdíjhátralék	6 300 Ft
MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (MKK-26828-19/2017)	Lator Ludmilla	080.BV.0008/2021	ZÁLOGJOGOSULT BEKAPCSOLÓDÁSA	35 328 586 Ft
Adamik Erzsébet	Lator Ludmilla	080.V.0354/2023	kölcsönösszeg	30 000 000 Ft
OTP Faktoring Zrt. (91036289)	Lator Péter	080.V.1578/2015	kölcsönösszeg	1 123 904 Ft
Intrum Zrt.	Lator Ludmilla	124.V.0777/2016	PÉNZKÖVETELÉS	226 250 Ft
Intrum Zrt. (819370001033)	Lator Péter	0080.V.2833/2012	Díj	42 190 Ft
Adamik Erzsébet	Lator Péter	080.V.1040/2018	kölcsönösszeg	137 305,35 EUR,14 290 73 3 Ft
CENTRUM PARKOLÓ KFT. (Q309444_VH)	Lator Péter	0080.V.0626/2013	Díj és pótdíj	68 965 Ft
MKK Magyar Követeléskezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (MKK-26509-38/2017)	Lator Péter	080.BV.0005/2021	ZÁLOGJOGOSULT BEKAPCSOLÓDÁSA	35 328 586 Ft
SIGMA FAKTORING Zrt. (56818)	Lator Péter	080.V.0673/2022	díj	166 552 Ft
SIGMA FAKTORING Zrt. (82105 VH)	Lator Péter	080.V.0392/2023	díj	44 290 Ft
Siófoki Közös Önkormányzat Balatonvilágosi Kirendeltsége	Lator Péter	080.BV.0010/2023	ZÁLOGJOGOSULT BEKAPCSOLÓDÁSA	276 175 Ft

Az ingatlan-tulajdoni hányad nyilvántartási adatai:

címe: 2080 Pilisjászfalu, Szent István út 20-22. "felülvizsgálat alatt", megnevezése: **kivett lakóház, udvar**,
fekvése: **Pilisjászfalu belterület**, helyrajzi száma: 537.
tulajdoni hányad: 1/2 +1/2 =1/1,
jellege: **lakóingatlan**.

Az ingatlan tartozékai és jellemző tulajdonságai: A földhivatali nyilvántartási adatok alapján az adós ingatlana művelési ág besorolás szerint **kivett lakóház és udvar**, melynek területe 1600 m².

Az illetékes polgármesteri hivatal által közölt adatok alapján az adós ingatlanának jellemzői:

Belterületi fekvésű, a házban lévő lakások száma 1, helyiségei: 7 szoba, 2 fürdőszoba, 2 konyha, 14 egyéb helyiség, közművek közül vezeték víz, villany, gázvezeték található, földszintes, állapota jó, alapozása beton, falazata téglá, tető cseréppel fedett, alapincézett.

A fénykép tájékoztató jellegű, licitálás előtt győződjön meg az ingatlanról.

Az ingatlan tehermentesen, beköltözhetően kerül árverésre.

2/1

HK. c/kezdett:

2024 JÚN 05.