

Lejár: 2024. 07. 29.

Kutas és Ollári Végrehajtói Iroda
dr. Kutas Péter Önálló Bírósági Végrehajtó
Ügyfelfogadás: Kedd 08:00-12:00 Szerda: 15:00-18:00
Csütörtök: 08:00-12:00
Jogi képviselők részére: Szerda: 08:00-12:00
Weboldal: www.kutasollarivihiroda.hu
Rövid név: KUTASVH Krid azonosító: 368206313



Cím: 1135 Budapest
Levelezési cím: 138
E-mail: vh.0533@mbvk.hu
Telefonos ügyintézés: munkanapokon 8:00-12:00
Telefonszám: 06-1-555-6022 Fax: 06-1-555-6023
Adószám: 26195577-1-41

Elektronikus aláírás

Szignó

Végrehajtói ügyszám(ok): 533.V.0558/2023/61
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI
HIVATALA
1051 Budapest V. kerület, Erzsébet tér 4.

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

Belváros-Lipótváros Bp. Főv. V. ker. Polgármesteri Hivatal	
IX/A - 2876	1, 2
2024 JÚN 04.	
E.sz:	Üi:
3	db melléklet

Reyes Fuchs Monica Patricia végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma:),
Zagni Stefano Mario adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást dr. Reviczky Renáta közjegyző 11025/N/71/2023 számú határozata alapján a végrehajtást dr. Reviczky Renáta közjegyző a(z) 11025/N/71/2023 számon kiállított végrehajtási záradékkal rendelte el, KÖLCSÖNSZERZŐDÉS címen fennálló 198 000,00 EUR és járulékaik iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [https://arveres.mbvk.hu] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: 1051 Budapest, Nádor u. 28. /Fővárosi Törvényszék Cégbíróság/
megtekintési ideje: cégbíróság ügyfelfogadási idejében, 00:00

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: NUTRAGENOL KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG 1051 Budapest, Október 6. u. 16-18. félemelet 5. ajtó
cégjzs.:0109337243
statsz.:26651338-7022-113-01
adósz.:26651338241
adós tulajdoni hányada:8/10

Kikiáltási ár: 2 400 000 Ft
Előleg összege: 240 000 Ft
Licitkülöb: 48 000 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: MBH Bank Nyrt., 10102244-29222200-02005000

A vételi ajánlat időtartama: 2024.06.04.-tól 2024.08.03. 15:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a https://arveres.mbvk.hu internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2024.06.04.	2024.06.19. 15:00	1 800 000 Ft.
2. szakasz	2024.06.19. 15:00	2024.07.04. 15:00	1 200 000 Ft.
3. szakasz	2024.07.04. 15:00	2024.07.19. 15:00	600 000 Ft.
4. szakasz	2024.07.19. 15:00	2024.08.03. 15:00	24 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszörlésintérmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor - az árverés lezárását legalább 3 munkanappal megelőzően előterjesztett aktivációs kérelme alapján - az Elektronikus Árverési Rendszer árverezőként történő használatához szükséges felhasználói nevet és jelszót az eljáró végrehajtó aktiválja amennyiben az árverező kikiáltási ár 10%-ának megfelelő árverési előleget a végrehajtónál letétbe

HK. ckezeltt:

2024 JÚN 04.