

Lejár : 2024. 07. 17.

Dr. Letenyei Róbert Végrehajtói Irodája

Végrehajtói Iroda
Cím: 2370 Dabas, Szent István tér 1/d 1/3 Pf.29
Hivatali kapu azonosító: 640723991
Letéti számlaszám: 11746005-25735857



Tel./fax: 06-29-783-...
E-mail: vh.0750@ma...
Fogadónap: Kedd, Szerda, 4. szombatok: 8.00-12.00. Főv.
Adószám: 26101280-1-17V. ker. Polgármesteri Hivatal

Elektronikusan zárt
Dr. Letenyei Róbert Végrehajtói Irodája

IX A - 2767 1
2024 MÁJ 14.
BELVÁROS-LIPÓTVÁROS BUDAPEST FŐVÁROS V. KER. ÖNKORMÁNYZATA 1051 BUDAPEST, Erzsébet tér 4



Végrehajtói ügyszám(ok): 0750.V.0060/2021/151
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BELVÁROS-LIPÓTVÁROS BUDAPEST FŐVÁROS

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

BELVÁROS-LIPÓTVÁROS BUDAPEST FŐVÁROS V. KER. ÖNKORMÁNYZATA végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: ITW625/ 13200106145706095/ 123 630 Ft),

Polákovics Gábor adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást **dr. Sulyok Mónika közjegyző 24018/Ü/30357/2020/3** számú határozata alapján a végrehajtást **dr. Sulyok Mónika közjegyző a(z) 24018/Ü/70029/2021/2** számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, **díj és pótdíj** címen fennálló **96 200 Ft és járulékai** iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [<https://arveres.mbvk.hu>] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: **Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága**
megtekintési ideje: **hármikor**

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: Polákovics Építő Kft. 2364 ÓCSA, ALSÓPAKONY puszta4510
cégjzs.: 13-09-219748
statsz.: 27826199-4120-113-13
adósz.: 27826199-2-13
adós tulajdoni hányada: 1/1

Kikiáltási ára: **3 000 000 Ft**
Előleg összege: **300 000 Ft**
Licitkülöb: **60 000 Ft**

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.
Végrehajtói letéti számla száma: **OTP Dél-dunántúli r., Szekszárd, 11746005-25735857**

A vételi ajánlat időtartama: **2024.05.23.-tól 2024.07.22. 16:00-ig.**

Vételi ajánlattétel helye: a <https://arveres.mbvk.hu> internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2024.05.23.	2024.06.07. 16:00	2 250 000 Ft.
2. szakasz	2024.06.07. 16:00	2024.06.22. 16:00	1 500 000 Ft.
3. szakasz	2024.06.22. 16:00	2024.07.07. 16:00	750 000 Ft.
4. szakasz	2024.07.07. 16:00	2024.07.22. 16:00	30 000 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszöletesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi ajánlatot tehet.

Ha a vételi ajánlatot tenni kívánó felhasználó már szerepel az árverezők nyilvántartásában, akkor – az árverés lezárását legalább 3 munkanappal

HK. c/kezelt: 2024 MÁJ 14.