

Lejár: 2024. 05. 06.

Elektronikusan aláírta:

Dr. Kovássy Szabolcs Végrehajtói Irodája

Dr. Kovássy Szabolcs

önálló bírósági végrehajtó állandó helyettes

Félfogadás: hétfő 8.00-12.00 óráig

kedd: 8:00-12:00 óráig, csütörtök 8:00-10.00 kizárólag jogi

képviselőknek, 10:00-12:00 óráig



2030.Érd., Bajcsy-Z.

Levél cím: 2035.Érd., Pt. 29.

Tel: 06-23-414-321

06-21-314-1619 Fax: 06-23 / 232-063

Email: dr.kovassy.szabolcs@patona-vh.hu

Hivatali kapu: PATONAVH, KRIID-740629772

Budapest V. ker. Polgármesteri Hivatal

IX/A-2352/1,2

2024 MÁRC 01.

E.sz:

Ü.i:

3

db melléklet

Végrehajtói ügyszám(ok): 282.V.1124/2018/156

(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

BUDAPEST V. KERÜLET POLGÁRMESTERI HIVATALA

1051 Budapest V. kerület, Bp. Erzsébet tér 4.

INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY ELEKTRONIKUS ELJÁRÁSBAN

Magyar Záloghitel Faktoráló És Pénzügyi Szolg. Zr végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: MIHI/223/2012),

Szini Béla adós ellen folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki. A végrehajtást DR. LESZNYÁK FERENC közjegyző 11068/Ú/2988/2012/4. számú határozata alapján a végrehajtást DR. LESZNYÁK FERENC közjegyző a(z) 11068/Ú/907/2018 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, kölcsön címen fennálló 22 227 042,00 Ft és járulékai iránt. A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (továbbiakban Vht.) 132/B.§ - 132/G.§-ában írt rendelkezések szerint az alábbi ingóságot a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett, az interneten [https://arveres.mbvk.hu] folyamatosan elérhető Elektronikus Árverési Rendszeren értékesítem.

További végrehajtási ügyek:

Végrehajtást kérő(hiv.szám)

Adós

Ügyszám

Köv.jogcíme

Tőke

Magyar Záloghitel Faktoráló És Pénzügyi Szolg. Szini Béla

282.V.1125/2018

kölcsön

54 567 943,00

Zr

Ft

(MIHI/331/2011)

Az árverésre kerülő ingóság(ok) megtekintési helye: MBVKEÁR

megtekintési ideje: bármikor, 00:00

Árverésre kerülő ingóság megjelölése és becsértéke:

Cég neve,címe: IL FORNO VENDÉGLÁTÓ Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 1054 Budapest, Honvéd utca 8. 1/2.

cégsz.:01-09-708380

statsz.:12888065-5610-113-01

adósz.:12888065-2-41

adós tulajdoni hányada:19/100

Kikiáltási ára:

4 750 000,00 Ft

Előleg összege:

475 000,00 Ft

Licitküszöb:

95 000,00 Ft

Az árverés első, második, harmadik illetve negyedik szakaszában tehető legalacsonyabb ajánlat a kikiáltási ár 75;50;25;1 %-a, melynek összegeit illetve a szakaszok kezdő és befejező időpontját az alábbi táblázat tartalmazza.

Végrehajtói letéti számla száma: MBH Bank Nyrt., 10103173-40142023-01000003

A vételi ajánlat időtartama: 2024.03.12.-től 2024.05.11. 20:00-ig.

Vételi ajánlattétel helye: a https://arveres.mbvk.hu internetcímen a Magyar Bírósági Végrehajtói Kar által működtetett Elektronikus Árverési Rendszer

Az árverés szakaszai és a legalacsonyabb vételi ajánlat(ok) összege:

	Kezdő időpont:	Befejező időpont:	Legalacsonyabb vételi ajánlat összege:
1. szakasz	2024.03.12.	2024.03.27. 20:00	3 562 500,00 Ft.
2. szakasz	2024.03.27. 20:00	2024.04.11. 20:00	2 375 000,00 Ft.
3. szakasz	2024.04.11. 20:00	2024.04.26. 20:00	1 187 500,00 Ft.
4. szakasz	2024.04.26. 20:00	2024.05.11. 20:00	47 500,00 Ft.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát üszöletesítmények vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja

2/1

HK. érkezett:

2024 MÁRC 01.